



Montag, 20. März 2017

NRW: Zahl der Baugenehmigungen im Jahr 2016 um 19,3 Prozent gestiegen

Düsseldorf (IT.NRW). Im Jahr 2016 wurden von den nordrhein-westfälischen Bauämtern mit 66 552 Wohneinheiten 19,3 Prozent mehr Wohnungen zum Bau freigegeben als 2015 (damals: 55 805 Wohnungen). Wie Information und Technik Nordrhein-Westfalen als amtliche Statistikstelle des Landes anhand vorläufiger Ergebnisse mitteilt, war die Zahl der Baugenehmigungen für Wohnungen damit zum ersten Mal seit 2000 (damals: 65 062) wieder höher als 65 000. Insbesondere trug zu diesem Ergebnis der überdurchschnittliche Anstieg der Zahl von bewilligten Bauanträgen für Wohnungen in Mehrfamilienhäusern (+22,2 Prozent; darunter in Wohnheimen: +147,5 Prozent) sowie der Anstieg der zum Bau freigegebenen Wohnungen in Zweifamilienhäusern auf 4 116 Wohnungen (+12,4 Prozent) bei. Die Zahl der genehmigten Einfamilienhäuser verringerte sich dagegen gegenüber 2015 um 5,2 Prozent auf 14 545.

| Baugenehmigungen in Nordrhein-Westfalen | | | | |
|---|---------------------|---------------------------------|-------|---------------------|
| Jahr | Wohnungen insgesamt | darunter Wohnungen in neuen ... | | |
| | | Ein- | Zwei- | Mehr- ¹⁾ |
| familienhäusern | | | | |
| 2007 | 38 588 | 16 485 | 2 874 | 14 665 |
| 2008 | 34 451 | 15 208 | 2 732 | 12 245 |
| 2009 | 35 991 | 14 792 | 2 836 | 14 008 |
| 2010 | 36 441 | 14 102 | 2 804 | 15 487 |
| 2011 | 38 822 | 16 069 | 2 952 | 15 773 |
| 2012 | 39 989 | 14 302 | 2 976 | 18 417 |
| 2013 | 49 586 | 15 247 | 3 504 | 24 661 |
| 2014 | 45 630 | 13 667 | 3 156 | 23 280 |
| 2015 | 55 805 | 15 344 | 3 662 | 30 232 |
| 2016 ¹⁾ | 66 552 | 14 545 | 4 116 | 36 957 |

*) einschl. Wohnheime; 1) vorläufige Ergebnisse

Im Jahr 2016 sollten 55 618 Wohnungen (+13,0 Prozent) in neu errichteten Wohngebäuden und 8 668 (+52,9 Prozent) durch Baumaßnahmen an bestehenden Wohngebäuden (z. B. Ausbau von Dachgeschossen) entstehen. In Nichtwohngebäuden (gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen) waren weitere 2 266 Wohnungen (+152,1 Prozent) geplant. (IT.NRW)

(069 / 17) Düsseldorf, den 20. März 2017

Regionalergebnisse für das Jahr 2016 können erst nach Vorliegen der endgültigen Ergebnisse (voraussichtlich Mitte April) erstellt werden.