



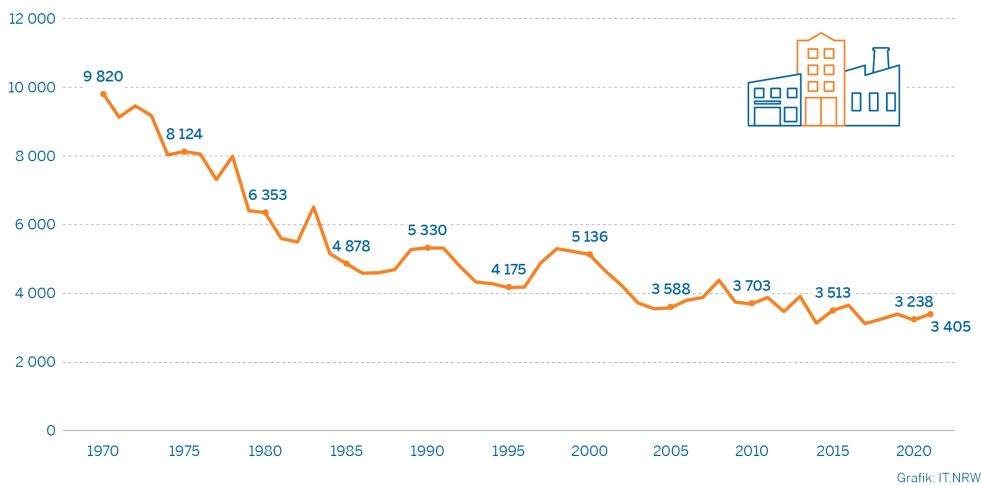
Dienstag, 3. Mai 2022

## NRW: Im Jahr 2021 wurden 5,2 Prozent mehr Betriebs-, Büro- und Verwaltungsgebäude genehmigt als 2020

Pressestelle  
[0211 9449-6661](tel:021194496661)  
[pressestelle@it.nrw.de](mailto:pressestelle@it.nrw.de)

Düsseldorf (IT.NRW). Im Jahr 2021 genehmigten die nordrhein-westfälischen Bauämter den Bau von 3 405 neuen Betriebs-, Büro- und Verwaltungsgebäuden. Wie Information und Technik Nordrhein-Westfalen als Statistisches Landesamt mitteilt, waren das 5,2 Prozent mehr als ein Jahr zuvor (2020: 3 238 Baugenehmigungen).

Zahl der Baugenehmigungen (Neubau) für Nichtwohngebäude in NRW



Tabellarische Daten der Grafik

Zahl der Baugenehmigungen (Neubau) für Nichtwohngebäude in NRW	
Jahr	Anzahl genehmigter Nichtwohngebäude
1970	9 820
1971	9 124
1972	9 448
1973	9 161
1974	8 028
1975	8 124
1976	8 055
1977	7 310
1978	7 989
1979	6 408
1980	6 353
1981	5 605
1982	5 500
1983	6 514
1984	5 164
1985	4 878
1986	4 595
1987	4 604
1988	4 699
1989	5 280
1990	5 330
1991	5 320
1992	4 805
1993	4 338



<b>Zahl der Baugenehmigungen (Neubau) für Nichtwohngebäude in NRW</b>	
<b>Jahr</b>	<b>Anzahl genehmigter Nichtwohngebäude</b>
1994	4 291
1995	4 175
1996	4 192
1997	4 891
1998	5 309
1999	5 224
2000	5 136
2001	4 660
2002	4 236
2003	3 731
2004	3 565
2005	3 588
2006	3 808
2007	3 891
2008	4 392
2009	3 759
2010	3 703
2011	3 888
2012	3 481
2013	3 922
2014	3 151
2015	3 513
2016	3 666
2017	3 132
2018	3 259
2019	3 411
2020	3 238
2021	3 405

Zuwächse verzeichneten im vergangenen Jahr Handels- und Lagergebäude (1 115 Baugenehmigungen; +6,6 Prozent), Fabrik- und Werkstattgebäude (331; +2,2 Prozent) sowie Anstaltsgebäude (87; +22,5 Prozent). Rückgänge bei den Baugenehmigungen gab es bei landwirtschaftlichen Betriebsgebäuden (664; –3,2 Prozent), Büro- und Verwaltungsgebäuden (341; –3,7 Prozent) und bei Hotels und Gaststätten (51; –7,3 Prozent). Bei den übrigen Nichtwohngebäudearten lag der Zuwachs bei 16,2 Prozent (816 genehmigte Gebäude).

Die Zahl der genehmigten Betriebs-, Büro- und Verwaltungsgebäude war 2021 in vier von fünf Regierungsbezirken höher als 2020. Lediglich im Regierungsbezirk Arnsberg wurden 28 Baugenehmigungen weniger (–4,4 Prozent) ausgesprochen als ein Jahr zuvor.

Der Rauminhalt aller 3 405 neuen Nichtwohngebäude vergrößerte sich in Nordrhein-Westfalen gegenüber 2020 um 6,6 Prozent auf rund 37,1 Millionen Kubikmeter. Den höchsten Zuwachs beim umbauten Raum verzeichneten die Statistikerinnen und Statistiker bei den Büro- und Verwaltungsgebäuden: Der genehmigte Rauminhalt vergrößerte sich bei dieser Gebäudeart im Jahr 2021 um 28,2 Prozent auf 4,4 Millionen Kubikmeter. Auch bei den Fabrik- und Werkstattgebäuden war ein Zuwachs zu verzeichnen, der geplante Rauminhalt stieg um 26,7 Prozent auf 4,1 Millionen Kubikmeter.

IT.NRW als Statistisches Landesamt erhebt und veröffentlicht zuverlässige und objektive Daten für das Bundesland Nordrhein- Westfalen für mehr als



300 Statistiken auf gesetzlicher Grundlage. Dies ist dank der zuverlässigen Meldungen der Befragten möglich, die damit einen wichtigen Beitrag für eine informierte demokratische Gesellschaft leisten. Nur auf Basis aussagekräftiger statistischer Daten können Entscheidungen in Politik, Wirtschaft und Wissenschaft getroffen werden. (IT.NRW)

(171 / 22) Düsseldorf, den 3. Mai 2022

[📄 Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2020 und 2021 \(Kreisergebnisse\)](#)