



Freitag, 9. August 2019

2018 wurden in NRW 1,1 Prozent weniger landwirtschaftliche Grundstücke verkauft als 2017

Pressestelle

[0211 9449-6661](tel:021194496661)

pressestelle@it.nrw.de

Düsseldorf (IT.NRW). 2018 wurden in Nordrhein-Westfalen 2 331 landwirtschaftliche Grundstücke mit einer landwirtschaftlich genutzten Fläche von 3 644 Hektar verkauft. Wie Information und Technik Nordrhein-Westfalen als Statistisches Landesamt mitteilt, war damit die Zahl der Veräußerungsfälle um 1,1 Prozent niedriger als 2017. Die veräußerte Fläche stieg um 2,9 Prozent.

Die Kaufsumme lag bei knapp 193 Millionen Euro und stieg damit um 13,6 Prozent. Rein rechnerisch ergibt sich ein durchschnittlicher Kaufwert von 53 067 Euro je Hektar bzw. 5,31 Euro je Quadratmeter landwirtschaftlich genutzter Fläche. Der durchschnittliche Kaufwert je Hektar war 2018 um 4 982 Euro bzw. 10,4 Prozent höher als 2017 (damals: 48 085 Euro).

Veräußerung landwirtschaftlich genutzter Flächen^{*)} in NRW im Jahr 2018				
Regierungsbezirk	veräußerte ...		Kaufwert	
	Grundstücke	Fläche in Hektar	in 1 000 Euro	in Euro je Hektar
Düsseldorf	369	617	37 920	61 464
Köln	923	1 337	61 034	45 642
Münster	294	637	54 631	85 766
Detmold	497	733	24 923	34 004
Arnsberg	248	320	14 881	46 482
Nordrhein-Westfalen	2 331	3 644	193 391	53 067

*) ohne Gebäude und ohne Inventar

Im Regierungsbezirk Arnsberg (-43,2 Prozent) wurde der höchste Rückgang der Zahl der Veräußerungen gegenüber 2017 ermittelt. Den höchsten Anstieg gab es im Regierungsbezirk Köln (+19,9 Prozent). Die höchsten durchschnittlichen Kaufwerte wurden im Regierungsbezirk Münster mit 85 766 Euro je Hektar, die niedrigsten im Regierungsbezirk Detmold mit 34 004 Euro registriert.

Die vorliegende Statistik erfasst alle Verkäufe von landwirtschaftlich genutzten Flächen (ab 0,1 Hektar), von denen angenommen werden kann, dass sie in absehbarer Zeit weiterhin landwirtschaftlich genutzt werden. (IT.NRW)

(213 / 19) Düsseldorf, den 9. August 2019

[Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke 2018](#)