



Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			Wohngebäuden		Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-	zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾			
		familienhäuser ¹⁾							
Nordrhein-Westfalen									
2017	17 624	12 838	1 774	3 012	45 719	29 333	828	5 934	52 481
2018	18 399	13 532	1 729	3 138	48 807	31 817	630	6 055	55 492
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+4,4 %	+5,4 %	-2,5 %	+4,2 %	+6,8 %	+8,5 %	-23,9 %	+2,0 %	+5,7 %
Reg.-Bez. Düsseldorf									
2017	3 795	2 780	278	737	11 946	8 610	188	1 749	13 883
2018	4 099	3 040	292	767	12 915	9 291	105	1 482	14 502
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+8,0 %	+9,4 %	+5,0 %	+4,1 %	+8,1 %	+7,9 %	-44,1 %	-15,3 %	+4,5 %
Düsseldorf, Stadt									
2017	320	154	16	150	2 875	2 689	98	780	3 753
2018	348	164	34	150	2 488	2 256	2	538	3 028
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+8,8 %	+6,5 %	+112,5 %	-	-13,5 %	-16,1 %	-98,0 %	-31,0 %	-19,3 %
Duisburg, Stadt									
2017	229	187	6	36	673	474	1	28	702
2018	196	167	5	24	572	395	24	17	613
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-14,4 %	-10,7 %	-16,7 %	-33,3 %	-15,0 %	-16,7 %	+2300,0 %	-39,3 %	-12,7 %
Essen, Stadt									
2017	219	155	6	58	1 000	833	23	211	1 234
2018	247	165	7	75	1 938	1 759	13	185	2 136
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+12,8 %	+6,5 %	+16,7 %	+29,3 %	+93,8 %	+111,2 %	-43,5 %	-12,3 %	+73,1 %
Krefeld, Stadt									
2017	165	128	12	25	438	286	1	46	485
2018	96	78	4	14	188	102	-	36	224
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-41,8 %	-39,1 %	-66,7 %	-44,0 %	-57,1 %	-64,3 %	-100,0 %	-21,7 %	-53,8 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
		familienhäuser ¹⁾							
Mönchengladbach, Stadt									
2017	182	127	14	41	557	402	6	17	580
2018	209	163	14	32	419	228	–	44	463
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+14,8 %	+28,3 %	–	–22,0 %	–24,8 %	–43,3 %	– 100	+158,8 %	–20,2 %
Mülheim an der Ruhr, Stadt									
2017	111	79	5	27	334	245	23	30	387
2018	109	60	13	36	396	310	11	69	476
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–1,8 %	–24,1 %	+160,0 %	+33,3 %	+18,6 %	+26,5 %	– 52	+130,0 %	+23,0 %
Oberhausen, Stadt									
2017	124	88	9	27	362	256	–	44	406
2018	92	71	4	17	302	223	14	30	346
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–25,8 %	–19,3 %	–55,6 %	–37,0 %	–16,6 %	–12,9 %	X	–31,8 %	–14,8 %
Remscheid, Stadt									
2017	115	105	2	8	172	63	1	56	229
2018	63	45	5	13	167	112	–	6	173
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–45,2 %	–57,1 %	+150,0 %	+62,5 %	–2,9 %	+77,8 %	–100,0 %	–89,3 %	–24,5 %
Solingen, Stadt									
2017	81	71	1	9	174	101	1	1	176
2018	159	119	8	32	536	401	–	12	548
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+96,3 %	+67,6 %	+700,0 %	+255,6 %	+208,0 %	+297,0 %	–100,0 %	+1100,0 %	+211,4 %
Wuppertal, Stadt									
2017	135	99	9	27	352	235	1	120	473
2018	132	67	12	53	520	429	9	75	604
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–2,2 %	–32,3 %	+33,3 %	+96,3 %	+47,7 %	+82,6 %	+800,0 %	–37,5 %	+27,7 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
		familienhäuser ¹⁾							
Kreis Kleve									
2017	466	311	72	83	1 224	769	6	154	1 384
2018	421	288	49	84	1 199	813	4	171	1 374
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-9,7 %	-7,4 %	- 32	+1,2 %	-2,0 %	+5,7 %	-33,3 %	+11,0 %	-0,7 %
Kreis Mettmann									
2017	284	224	9	51	901	659	4	35	940
2018	390	311	15	64	964	623	2	72	1 038
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+37,3 %	+38,8 %	+66,7 %	+25,5 %	+7,0 %	-5,5 %	-50,0 %	+105,7 %	+10,4 %
Rhein-Kreis Neuss									
2017	550	420	52	78	1 213	689	8	71	1 292
2018	645	527	50	68	1 255	628	4	87	1 346
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+17,3 %	+25,5 %	-3,8 %	-12,8 %	+3,5 %	-8,9 %	-50,0 %	+22,5 %	+4,2 %
Kreis Viersen									
2017	342	246	28	68	738	436	10	62	810
2018	403	324	37	42	674	276	5	52	731
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+17,8 %	+31,7 %	+32,1 %	-38,2 %	-8,7 %	-36,7 %	-50,0 %	-16,1 %	-9,8 %
Kreis Wesel									
2017	472	386	37	49	933	473	5	94	1 032
2018	589	491	35	63	1 297	736	17	88	1 402
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+24,8 %	+27,2 %	-5,4 %	+28,6 %	+39,0 %	+55,6 %	+240,0 %	-6,4 %	+35,9 %
Reg.-Bez. Köln									
2017	4 827	3 516	485	826	12 566	8 080	143	1 464	14 173
2018	5 122	3 757	500	865	14 093	9 336	156	1 383	15 632
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+6,1 %	+6,9 %	+3,1 %	+4,7 %	+12,2 %	+15,5 %	+9,1 %	-5,5 %	+10,3 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
		familienhäuser ¹⁾							
Bonn, Stadt									
2017	310	232	18	60	1 279	1 011	10	156	1 445
2018	149	80	20	49	797	677	9	93	899
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 52	-65,5 %	+11,1 %	-18,3 %	-37,7 %	-33,0 %	-10,0 %	-40,4 %	-37,8 %
Köln, Stadt									
2017	444	216	24	204	2 327	2 063	20	218	2 565
2018	434	222	22	190	2 942	2 676	70	257	3 269
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-2,3 %	+2,8 %	-8,3 %	-6,9 %	+26,4 %	+29,7 %	+250,0 %	+17,9 %	+27,4 %
Leverkusen, Stadt									
2017	79	58	5	16	226	158	1	36	263
2018	68	39	5	24	306	257	1	26	333
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-13,9 %	-32,8 %	-	+50,0 %	+35,4 %	+62,7 %	-	-27,8 %	+26,6 %
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)									
2017	547	401	54	92	1 515	1 006	10	211	1 736
2018	489	369	43	77	1 498	1 043	13	230	1 741
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-10,6 %	-8,0 %	-20,4 %	-16,3 %	-1,1 %	+3,7 %	+30,0 %	+9,0 %	+0,3 %
Kreis Düren									
2017	384	303	27	54	770	413	27	62	859
2018	529	416	52	61	1 016	496	3	82	1 101
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+37,8 %	+37,3 %	+92,6 %	+13,0 %	+31,9 %	+20,1 %	-88,9 %	+32,3 %	+28,2 %
Rhein-Erft-Kreis									
2017	613	466	52	95	1 335	765	7	129	1 471
2018	680	498	69	113	1 850	1 214	11	45	1 906
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+10,9 %	+6,9 %	+32,7 %	+18,9 %	+38,6 %	+58,7 %	+57,1 %	-65,1 %	+29,6 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			Wohngebäuden		Nichtwohngebäuden ²⁾	durch Um- oder Ausbaurbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-	zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾			
		familienhäuser ¹⁾							
Kreis Euskirchen									
2017	416	334	61	21	704	248	3	134	841
2018	587	484	63	40	937	327	6	93	1 036
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+41,1 %	+44,9 %	+3,3 %	+90,5 %	+33,1 %	+31,9 %	100	-30,6 %	+23,2 %
Kreis Heinsberg									
2017	647	518	64	65	1 227	581	6	161	1 394
2018	684	536	78	70	1 195	503	1	93	1 289
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+5,7 %	+3,5 %	+21,9 %	+7,7 %	-2,6 %	-13,4 %	-83,3 %	-42,2 %	-7,5 %
Oberbergischer Kreis									
2017	312	217	50	45	681	364	29	123	833
2018	268	195	39	34	535	262	7	113	655
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-14,1 %	-10,1 %	-22,0 %	-24,4 %	-21,4 %	-28,0 %	-75,9 %	-8,1 %	-21,4 %
Rhein.-Berg. Kreis									
2017	320	205	36	79	991	714	1	64	1 056
2018	407	311	38	58	996	609	2	150	1 148
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+27,2 %	+51,7 %	+5,6 %	-26,6 %	+0,5 %	-14,7 %	+100,0 %	+134,4 %	+8,7 %
Rhein-Sieg-Kreis									
2017	755	566	94	95	1 511	757	29	170	1 710
2018	827	607	71	149	2 021	1 272	33	201	2 255
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+9,5 %	+7,2 %	-24,5 %	+56,8 %	+33,8 %	+68,0 %	+13,8 %	+18,2 %	+31,9 %
Reg.-Bez. Münster									
2017	3 702	2 649	474	579	8 240	4 643	222	1 096	9 558
2018	3 728	2 644	418	666	8 943	5 463	131	1 343	10 417
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+0,7 %	-0,2 %	-11,8 %	+15,0 %	+8,5 %	+17,7 %	-41,0 %	+22,5 %	+9,0 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Bottrop, Stadt									
2017	112	84	9	19	267	165	9	– 24	252
2018	151	123	2	26	309	182	–	48	357
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+34,8 %	+46,4 %	–77,8 %	+36,8 %	+15,7 %	+10,3 %	–100,0 %	–300,0 %	+41,7 %
Gelsenkirchen, Stadt									
2017	127	107	6	14	239	120	1	– 4	236
2018	100	94	1	5	170	74	12	35	217
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–21,3 %	–12,1 %	–83,3 %	–64,3 %	–28,9 %	–38,3 %	+1100,0 %	–975,0 %	–8,1 %
Münster, Stadt									
2017	217	128	10	79	1 068	920	41	118	1 227
2018	452	287	28	137	1 871	1 528	62	349	2 282
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+108,3 %	+124,2 %	+180,0 %	+73,4 %	+75,2 %	+66,1 %	+51,2 %	+195,8 %	+86,0 %
Kreis Borken									
2017	758	504	133	121	1 546	776	84	319	1 949
2018	733	492	104	137	1 620	920	27	252	1 899
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–3,3 %	–2,4 %	–21,8 %	+13,2 %	+4,8 %	+18,6 %	– 68	–21,0 %	–2,6 %
Kreis Coesfeld									
2017	435	331	52	52	865	430	2	63	930
2018	538	406	69	63	1 019	475	3	103	1 125
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+23,7 %	+22,7 %	+32,7 %	+21,2 %	+17,8 %	+10,5 %	+50,0 %	+63,5 %	+21,0 %
Kreis Recklinghausen									
2017	563	444	40	79	1 290	766	70	142	1 502
2018	401	296	29	76	998	644	6	139	1 143
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–28,8 %	–33,3 %	–27,5 %	–3,8 %	–22,6 %	–15,9 %	–91,4 %	–2,1 %	–23,9 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
		familienhäuser ¹⁾							
Kreis Steinfurt									
2017	1 018	715	158	145	2 031	1 000	13	327	2 371
2018	937	634	142	161	2 150	1 232	10	245	2 405
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-8,0 %	-11,3 %	-10,1 %	+11,0 %	+5,9 %	+23,2 %	-23,1 %	-25,1 %	+1,4 %
Kreis Warendorf									
2017	472	336	66	70	934	466	2	155	1 091
2018	416	312	43	61	806	408	11	172	989
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-11,9 %	-7,1 %	-34,8 %	-12,9 %	-13,7 %	-12,4 %	+450,0 %	+11,0 %	-9,3 %
Reg.-Bez. Detmold									
2017	2 633	1 887	288	458	6 380	3 917	123	788	7 291
2018	2 634	1 921	275	438	5 763	3 292	132	1 043	6 938
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+0,0 %	+1,8 %	-4,5 %	-4,4 %	-9,7 %	-16,0 %	+7,3 %	+32,4 %	-4,8 %
Bielefeld, Stadt									
2017	338	238	19	81	1 144	868	8	132	1 284
2018	255	170	25	60	726	506	1	143	870
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-24,6 %	-28,6 %	+31,6 %	-25,9 %	-36,5 %	-41,7 %	-87,5 %	+8,3 %	-32,2 %
Kreis Gütersloh									
2017	560	340	74	146	1 486	998	41	240	1 767
2018	570	388	63	119	1 390	876	40	290	1 720
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+1,8 %	+14,1 %	-14,9 %	-18,5 %	-6,5 %	-12,2 %	-2,4 %	+20,8 %	-2,7 %
Kreis Herford									
2017	313	249	34	30	495	178	2	42	539
2018	303	229	31	43	545	254	4	59	608
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-3,2 %	-8,0 %	-8,8 %	+43,3 %	+10,1 %	+42,7 %	+100,0 %	+40,5 %	+12,8 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
		familienhäuser ¹⁾							
Kreis Höxter									
2017	166	140	17	9	281	107	5	30	316
2018	182	153	15	14	285	102	4	22	311
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+9,6 %	+9,3 %	-11,8 %	+55,6 %	+1,4 %	-4,7 %	-20,0 %	-26,7 %	-1,6 %
Kreis Lippe									
2017	325	243	36	46	777	462	25	64	866
2018	363	264	40	59	793	449	9	141	943
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+11,7 %	+8,6 %	+11,1 %	+28,3 %	+2,1 %	-2,8 %	-64,0 %	+120,3 %	+8,9 %
Kreis Minden-Lübbecke									
2017	368	276	42	50	768	408	11	88	867
2018	414	309	47	58	846	443	16	143	1 005
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+12,5 %	+12,0 %	+11,9 %	+16,0 %	+10,2 %	+8,6 %	+45,5 %	+62,5 %	+15,9 %
Kreis Paderborn									
2017	563	401	66	96	1 429	896	31	192	1 652
2018	547	408	54	85	1 178	662	58	245	1 481
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-2,8 %	+1,7 %	-18,2 %	-11,5 %	-17,6 %	-26,1 %	+87,1 %	+27,6 %	-10,4 %
Reg.-Bez. Arnsberg									
2017	2 667	2 006	249	412	6 587	4 083	152	837	7 576
2018	2 816	2 170	244	402	7 093	4 435	106	804	8 003
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+5,6 %	+8,2 %	-2,0 %	-2,4 %	+7,7 %	+8,6 %	-30,3 %	-3,9 %	+5,6 %
Bochum, Stadt									
2017	129	101	8	20	412	295	1	77	490
2018	116	74	8	34	744	654	1	49	794
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-10,1 %	-26,7 %	-	+70,0 %	+80,6 %	+121,7 %	-	-36,4 %	+62,0 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
		familienhäuser ¹⁾							
Dortmund, Stadt									
2017	435	295	32	108	1 504	1 145	12	107	1 623
2018	373	265	20	88	1 497	1 192	3	142	1 642
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-14,3 %	-10,2 %	-37,5 %	-18,5 %	-0,5 %	+4,1 %	-75,0 %	+32,7 %	+1,2 %
Hagen, Stadt									
2017	103	83	8	12	191	92	1	37	229
2018	76	53	8	15	258	189	19	13	290
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-26,2 %	-36,1 %	-	+25,0 %	+35,1 %	+105,4 %	+1800,0 %	-64,9 %	+26,6 %
Hamm, Stadt									
2017	91	64	3	24	317	247	7	67	391
2018	162	123	13	26	438	289	14	87	539
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+78,0 %	+92,2 %	+333,3 %	+8,3 %	+38,2 %	+17,0 %	+100,0 %	+29,9 %	+37,9 %
Herne, Stadt									
2017	28	15	3	10	247	226	-	12	259
2018	76	64	-	12	226	162	4	18	248
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+171,4 %	+326,7 %	-100,0 %	+20,0 %	-8,5 %	-28,3 %	X	+50,0 %	-4,2 %
Ennepe-Ruhr-Kreis									
2017	251	208	13	30	529	295	12	36	577
2018	286	223	24	39	644	373	15	45	704
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+13,9 %	+7,2 %	+84,6 %	+30,0 %	+21,7 %	+26,4 %	+25,0 %	+25,0 %	+22,0 %
Hochsauerlandkreis									
2017	323	257	32	34	574	253	2	157	733
2018	345	285	32	28	582	233	2	76	660
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+6,8 %	+10,9 %	-	-17,6 %	+1,4 %	-7,9 %	-	-51,6 %	-10,0 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungen im Wohnbau in Nordrhein-Westfalen 2017 und 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nichtwohn- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Wohnungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
		familienhäuser ¹⁾							
Märkischer Kreis									
2017	191	153	16	22	425	240	82	69	576
2018	189	157	15	17	309	122	3	45	357
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-1,0 %	+2,6 %	-6,3 %	-22,7 %	-27,3 %	-49,2 %	-96,3 %	-34,8 %	-38,0 %
Kreis Olpe									
2017	124	91	15	18	267	146	10	81	358
2018	134	106	16	12	247	109	4	58	309
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+8,1 %	+16,5 %	+6,7 %	-33,3 %	-7,5 %	-25,3 %	-60,0 %	-28,4 %	-13,7 %
Kreis Siegen-Wittgenstein									
2017	208	150	28	30	434	228	10	47	491
2018	207	158	20	29	485	287	10	120	615
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-0,5 %	+5,3 %	-28,6 %	-3,3 %	+11,8 %	+25,9 %	-	+155,3 %	+25,3 %
Kreis Soest									
2017	457	343	59	55	837	376	12	70	919
2018	530	395	63	72	994	473	10	63	1 067
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+16,0 %	+15,2 %	+6,8 %	+30,9 %	+18,8 %	+25,8 %	-16,7 %	-10,0 %	+16,1 %
Kreis Unna									
2017	327	246	32	49	850	540	3	77	930
2018	322	267	25	30	669	352	21	88	778
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-1,5 %	+8,5 %	-21,9 %	-38,8 %	-21,3 %	-34,8 %	+600,0 %	+14,3 %	-16,3 %

1) Mehrfamilienhäuser einschl. Wohnheime – 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen – Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Nordrhein-Westfalen			
2015	17 683 129	55 805	31,6
2016	17 875 813	66 555	37,2
2017	17 894 182	52 481	29,3
2018	17 914 344	55 492	31,0
Reg.-Bez. Düsseldorf			
2015	5 124 996	11 999	23,4
2016	5 183 884	18 308	35,3
2017	5 193 719	13 883	26,7
2018	5 198 820	14 502	27,9
Düsseldorf, Stadt			
2015	606 700	1 453	23,9
2016	611 302	4 659	76,2
2017	614 839	3 753	61,0
2018	618 128	3 028	49,0
Duisburg, Stadt			
2015	486 936	459	9,4
2016	498 407	1 030	20,7
2017	498 057	702	14,1
2018	498 207	613	12,3
Essen, Stadt			
2015	576 953	858	14,9
2016	583 768	1 312	22,5
2017	582 659	1 234	21,2
2018	583 381	2 136	36,6
Krefeld, Stadt			
2015	222 834	285	12,8
2016	226 257	173	7,6
2017	226 718	485	21,4
2018	226 772	224	9,9
Mönchengladbach, Stadt			
2015	257 795	667	25,9
2016	260 046	787	30,3
2017	261 468	580	22,2
2018	262 070	463	17,7
Mülheim an der Ruhr, Stadt			
2015	167 661	389	23,2
2016	170 311	679	39,9
2017	171 182	387	22,6
2018	171 028	476	27,8

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015
 2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Oberhausen, Stadt			
2015	209 559	473	22,6
2016	211 301	552	26,1
2017	211 894	406	19,2
2018	211 262	346	16,4
Remscheid, Stadt			
2015	109 025	336	30,8
2016	109 962	222	20,2
2017	110 406	229	20,7
2018	110 558	173	15,6
Solingen, Stadt			
2015	157 296	287	18,2
2016	158 657	492	31,0
2017	158 762	176	11,1
2018	159 002	548	34,5
Wuppertal, Stadt			
2015	347 280	474	13,6
2016	351 054	477	13,6
2017	353 108	473	13,4
2018	353 523	604	17,1
Kreis Kleve			
2015	306 406	1 655	54,0
2016	309 696	1 743	56,3
2017	310 918	1 384	44,5
2018	311 410	1 374	44,1
Kreis Mettmann			
2015	478 869	1 117	23,3
2016	483 581	1 672	34,6
2017	485 023	940	19,4
2018	485 543	1 038	21,4
Rhein-Kreis Neuss			
2015	444 291	1 439	32,4
2016	448 974	1 759	39,2
2017	448 735	1 292	28,8
2018	450 175	1 346	29,9
Kreis Viersen			
2015	295 984	656	22,2
2016	298 859	1 078	36,1
2017	298 645	810	27,1
2018	298 737	731	24,5

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015

2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Kreis Wesel			
2015	457 407	1 451	31,7
2016	461 709	1 673	36,2
2017	461 305	1 032	22,4
2018	460 232	1 402	30,5
Reg.-Bez. Köln			
2015	4 371 075	18 332	41,9
2016	4 428 645	19 674	44,4
2017	4 442 829	14 173	31,9
2018	4 458 473	15 632	35,1
Bonn, Stadt			
2015	313 973	1 764	56,2
2016	320 024	2 755	86,1
2017	323 122	1 445	44,7
2018	324 901	899	27,7
Köln, Stadt			
2015	1 046 742	4 128	39,4
2016	1 070 357	4 130	38,6
2017	1 077 611	2 565	23,8
2018	1 081 984	3 269	30,2
Leverkusen, Stadt			
2015	162 055	311	19,2
2016	163 090	250	15,3
2017	163 357	263	16,1
2018	163 635	333	20,4
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)			
2015	547 857	2 657	48,5
2016	550 261	2 485	45,2
2017	551 371	1 736	31,5
2018	553 517	1 741	31,5
Kreis Düren			
2015	259 799	848	32,6
2016	262 347	1 145	43,6
2017	262 185	859	32,8
2018	263 437	1 101	41,8
Rhein-Erft-Kreis			
2015	462 063	1 903	41,2
2016	465 749	1 726	37,1
2017	466 327	1 471	31,5
2018	469 161	1 906	40,6

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015

2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Kreis Euskirchen			
2015	188 637	926	49,1
2016	191 440	1 245	65,0
2017	191 251	841	44,0
2018	192 198	1 036	53,9
Kreis Heinsberg			
2015	249 727	1 421	56,9
2016	252 269	1 544	61,2
2017	252 874	1 394	55,1
2018	253 841	1 289	50,8
Oberbergischer Kreis			
2015	271 018	758	28,0
2016	273 052	757	27,7
2017	272 800	833	30,5
2018	272 710	655	24,0
Rhein.-Berg. Kreis			
2015	280 335	1 257	44,8
2016	282 581	900	31,8
2017	283 323	1 056	37,3
2018	283 408	1 148	40,5
Rhein-Sieg-Kreis			
2015	588 869	2 359	40,1
2016	597 475	2 737	45,8
2017	598 608	1 710	28,6
2018	599 681	2 255	37,6
Reg.-Bez. Münster			
2015	2 587 894	10 347	40,0
2016	2 618 090	11 911	45,5
2017	2 617 839	9 558	36,5
2018	2 621 142	10 417	39,7
Bottrop, Stadt			
2015	116 086	308	26,5
2016	117 470	276	23,5
2017	117 246	252	21,5
2018	117 293	357	30,4
Gelsenkirchen, Stadt			
2015	257 878	398	15,4
2016	262 233	376	14,3
2017	261 003	236	9,0
2018	260 325	217	8,3

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015

2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Münster, Stadt			
2015	304 708	1 636	53,7
2016	310 108	1 823	58,8
2017	311 298	1 227	39,4
2018	313 441	2 282	72,8
Kreis Borken			
2015	366 186	2 163	59,1
2016	369 489	2 340	63,3
2017	369 391	1 949	52,8
2018	370 128	1 899	51,3
Kreis Coesfeld			
2015	216 277	1 076	49,8
2016	218 646	1 200	54,9
2017	219 381	930	42,4
2018	219 508	1 125	51,3
Kreis Recklinghausen			
2015	614 138	1 218	19,8
2016	617 364	1 329	21,5
2017	616 762	1 502	24,4
2018	615 521	1 143	18,6
Kreis Steinfurt			
2015	438 157	2 458	56,1
2016	444 235	2 822	63,5
2017	445 236	2 371	53,3
2018	446 982	2 405	53,8
Kreis Warendorf			
2015	274 464	1 090	39,7
2016	278 545	1 745	62,6
2017	277 522	1 091	39,3
2018	277 944	989	35,6
Reg.-Bez. Detmold			
2015	2 036 468	7 410	36,4
2016	2 055 777	8 298	40,4
2017	2 054 238	7 291	35,5
2018	2 053 851	6 938	33,8
Bielefeld, Stadt			
2015	330 320	1 362	41,2
2016	333 156	1 774	53,2
2017	332 898	1 284	38,6
2018	332 773	870	26,1

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015

2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Kreis Gütersloh			
2015	356 025	1 874	52,6
2016	361 863	2 074	57,3
2017	362 479	1 767	48,7
2018	364 051	1 720	47,2
Kreis Herford			
2015	249 630	651	26,1
2016	251 285	698	27,8
2017	251 209	539	21,5
2018	251 098	608	24,2
Kreis Höxter			
2015	143 693	286	19,9
2016	142 774	358	25,1
2017	142 046	316	22,2
2018	141 228	311	22,0
Kreis Lippe			
2015	347 072	791	22,8
2016	349 570	975	27,9
2017	349 007	866	24,8
2018	348 298	943	27,1
Kreis Minden-Lübbecke			
2015	309 730	902	29,1
2016	312 219	1 054	33,8
2017	311 643	867	27,8
2018	310 953	1 005	32,3
Kreis Paderborn			
2015	299 998	1 544	51,5
2016	304 910	1 365	44,8
2017	304 956	1 652	54,2
2018	305 450	1 481	48,5
Reg.-Bez. Arnsberg			
2015	3 562 696	7 717	21,7
2016	3 589 417	8 364	23,3
2017	3 585 557	7 576	21,1
2018	3 580 850	8 003	22,3
Bochum, Stadt			
2015	361 619	453	12,5
2016	364 481	616	16,9
2017	364 894	490	13,4
2018	365 529	794	21,7

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015

2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Dortmund, Stadt			
2015	581 612	1 352	23,2
2016	585 352	1 794	30,6
2017	585 535	1 623	27,7
2018	586 001	1 642	28,0
Hagen, Stadt			
2015	186 888	164	8,8
2016	188 300	121	6,4
2017	187 440	229	12,2
2018	188 607	290	15,4
Hamm, Stadt			
2015	176 796	620	35,1
2016	179 565	409	22,8
2017	179 516	391	21,8
2018	179 116	539	30,1
Herne, Stadt			
2015	154 959	99	6,4
2016	156 722	159	10,1
2017	157 124	259	16,5
2018	156 318	248	15,9
Ennepe-Ruhr-Kreis			
2015	323 169	648	20,1
2016	325 060	714	22,0
2017	325 131	577	17,7
2018	324 231	704	21,7
Hochsauerlandkreis			
2015	260 879	534	20,5
2016	263 394	733	27,8
2017	262 075	733	28,0
2018	261 110	660	25,3
Märkischer Kreis			
2015	414 307	448	10,8
2016	416 027	591	14,2
2017	414 489	576	13,9
2018	412 608	357	8,7
Kreis Olpe			
2015	134 876	377	28,0
2016	135 199	514	38,0
2017	135 141	358	26,5
2018	135 021	309	22,9

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015

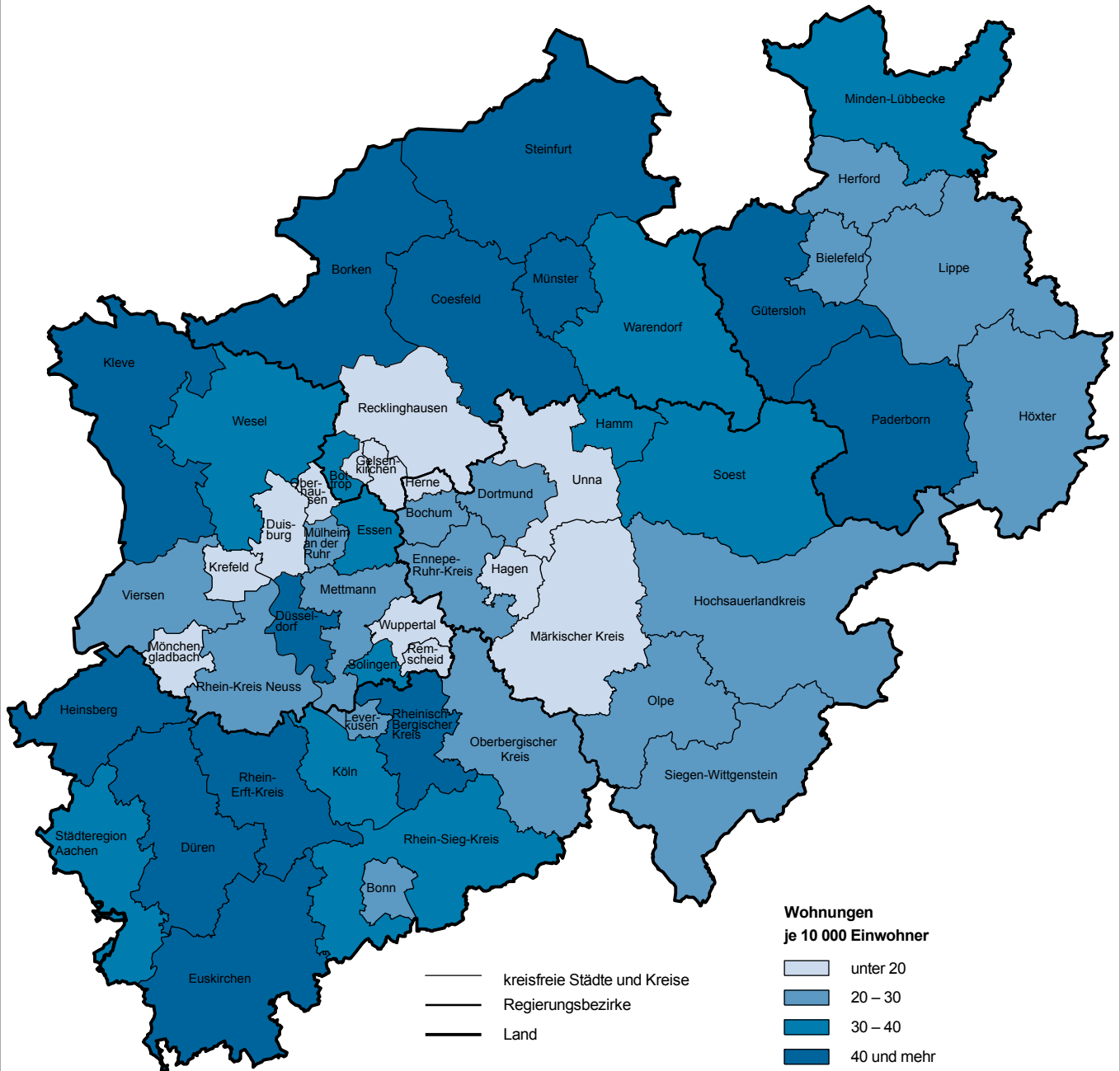
2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquoten*) in Nordrhein-Westfalen 2015 bis 2018

Verwaltungsbezirk <hr/> Jahr	Bevölkerung am 30. Juni ¹⁾	Wohnungen	
		insgesamt ²⁾	je 10 000 Einwohner
Kreis Siegen-Wittgenstein			
2015	277 232	615	22,2
2016	278 717	453	16,3
2017	277 812	491	17,7
2018	277 714	615	22,1
Kreis Soest			
2015	298 199	1 267	42,5
2016	301 744	1 292	42,8
2017	301 767	919	30,5
2018	301 887	1 067	35,3
Kreis Unna			
2015	392 160	1 140	29,1
2016	394 856	968	24,5
2017	394 633	930	23,6
2018	393 946	778	19,7

1) ermittelt auf Basis der Fortschreibung des Zensus 2011; 2016: Stand 31.12.2015
 2) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheime)

Baugenehmigungsquote*) in Nordrhein-Westfalen 2018



Nordrhein-Westfalen insgesamt: 31,0

*) genehmigte Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (einschl. Wohnheimen) je 10 000 Einwohner
(am 30.06.2018; Fortschreibung auf Basis der Ergebnisse des Zensus 2011)

© GeoBasis-DE/BKG 2019

Grafik: IT.NRW