

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Jahr									
Nordrhein-Westfalen									
2019	17 389	13 091	1 641	2 657	42 939	26 566	956	4 752	48 647
2020	17 021	12 653	1 645	2 723	43 309	27 366	770	5 696	49 775
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 2,1 %	- 3,3 %	+ 0,2 %	+ 2,5 %	+ 0,9 %	+ 3,0 %	- 19,5 %	+ 19,9 %	+ 2,3 %
Reg.-Bez. Düsseldorf									
2019	3 924	3 015	272	637	10 973	7 414	423	990	12 386
2020	3 608	2 727	251	630	10 158	6 929	75	1 350	11 583
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 8,1 %	- 9,6 %	- 7,7 %	- 1,1 %	- 7,4 %	- 6,5 %	- 82,3 %	+ 36,4 %	- 6,5 %
Düsseldorf, Stadt									
2019	288	137	29	122	1 996	1 801	185	134	2 315
2020	271	132	19	120	1 800	1 630	6	504	2 310
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 5,9 %	- 3,6 %	- 34,5 %	- 1,6 %	- 9,8 %	- 9,5 %	- 96,8 %	+276,1 %	- 0,2 %
Duisburg, Stadt									
2019	232	195	4	33	585	382	25	25	635
2020	185	159	5	21	434	265	-	23	457
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 20,3 %	- 18,5 %	+ 25,0 %	- 36,4 %	- 25,8 %	- 30,6 %	- 100	- 8,0 %	- 28,0 %
Essen, Stadt									
2019	189	134	5	50	902	758	74	86	1 062
2020	154	111	2	41	946	831	19	114	1 079
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 18,5 %	- 17,2 %	- 60,0 %	- 18,0 %	+ 4,9 %	+ 9,6 %	- 74,3 %	+ 32,6 %	+ 1,6 %
Krefeld, Stadt									
2019	105	85	6	14	247	150	7	8	262
2020	77	55	3	19	253	192	1	20	274
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 26,7 %	- 35,3 %	- 50,0 %	+ 35,7 %	+ 2,4 %	+ 28,0 %	- 85,7 %	+150,0 %	+ 4,6 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Mönchengladbach, Stadt									
2019	257	206	15	36	572	336	5	15	592
2020	279	206	13	60	650	418	15	52	717
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 8,6 %	-	- 13,3 %	+ 66,7 %	+ 13,6 %	+ 24,4 %	+200,0 %	+246,7 %	+ 21,1 %
Mülheim an der Ruhr, Stadt									
2019	100	74	4	22	312	230	23	51	386
2020	81	54	7	20	326	258	-	56	382
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 19,0 %	- 27,0 %	+ 75,0 %	- 9,1 %	+ 4,5 %	+ 12,2 %	-100,0 %	+ 9,8 %	- 1,0 %
Oberhausen, Stadt									
2019	158	127	8	23	371	228	1	4	368
2020	131	108	4	19	290	174	15	3	308
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 17,1 %	- 15,0 %	- 50,0 %	- 17,4 %	- 21,8 %	- 23,7 %	1 400	- 25,0 %	- 16,3 %
Remscheid, Stadt									
2019	55	43	3	9	104	55	1	19	124
2020	42	36	2	4	145	105	-	25	170
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 23,6 %	- 16,3 %	- 33,3 %	- 55,6 %	+ 39,4 %	+ 90,9 %	-100,0 %	+ 31,6 %	+ 37,1 %
Solingen, Stadt									
2019	107	83	3	21	305	216	-	6	311
2020	77	52	7	18	289	223	-	5	294
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 28,0 %	- 37,3 %	+133,3 %	- 14,3 %	- 5,2 %	+ 3,2 %	X	- 16,7 %	- 5,5 %
Wuppertal, Stadt									
2019	111	75	10	26	261	166	1	79	341
2020	95	66	4	25	340	266	10	106	456
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 14,4 %	- 12,0 %	- 60,0 %	- 3,8 %	+ 30,3 %	+ 60,2 %	+900,0 %	+ 34,2 %	+ 33,7 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Jahr									
Kreis Kleve									
2019	407	275	67	65	1 158	749	2	236	1 396
2020	454	317	58	79	1 021	588	2	154	1 177
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 11,5 %	+ 15,3 %	- 13,4 %	+ 21,5 %	- 11,8 %	- 21,5 %	-	- 34,7 %	- 15,7 %
Kreis Mettmann									
2019	443	374	10	59	1 148	754	9	45	1 202
2020	321	260	15	46	775	485	-	48	823
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 27,5 %	- 30,5 %	+ 50,0 %	- 22,0 %	- 32,5 %	- 35,7 %	-100,0 %	+ 6,7 %	- 31,5 %
Rhein-Kreis Neuss									
2019	611	499	42	70	1 254	671	9	62	1 325
2020	526	417	48	61	1 134	621	4	82	1 220
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 13,9 %	- 16,4 %	+ 14,3 %	- 12,9 %	- 9,6 %	- 7,5 %	- 55,6 %	+ 32,3 %	- 7,9 %
Kreis Viersen									
2019	354	294	26	34	633	287	-	35	668
2020	386	322	29	35	651	271	1	54	706
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 9,0 %	+ 9,5 %	+ 11,5 %	+ 2,9 %	+ 2,8 %	- 5,6 %	X	+ 54,3 %	+ 5,7 %
Kreis Wesel									
2019	507	414	40	53	1 125	631	81	193	1 399
2020	529	432	35	62	1 104	602	2	104	1 210
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 4,3 %	+ 4,3 %	- 12,5 %	+ 17,0 %	- 1,9 %	- 4,6 %	- 97,5 %	- 46,1 %	- 13,5 %
Reg.-Bez. Köln									
2019	5 010	3 799	466	745	13 011	8 280	187	1 394	14 592
2020	4 581	3 411	456	714	12 132	7 809	158	1 717	14 007
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 8,6 %	- 10,2 %	- 2,1 %	- 4,2 %	- 6,8 %	- 5,7 %	- 15,5 %	+ 23,2 %	- 4,0 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Jahr									
Bonn, Stadt									
2019	226	163	13	50	1 110	921	6	212	1 328
2020	164	101	16	47	1 064	931	13	435	1 512
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 27,4 %	- 38,0 %	+ 23,1 %	- 6,0 %	- 4,1 %	+ 1,1 %	+116,7 %	+105,2 %	+ 13,9 %
Köln, Stadt									
2019	370	215	19	136	2 030	1 777	40	183	2 253
2020	297	160	13	124	1 801	1 615	25	188	2 014
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 19,7 %	- 25,6 %	- 31,6 %	- 8,8 %	- 11,3 %	- 9,1 %	- 37,5 %	+ 2,7 %	- 10,6 %
Leverkusen, Stadt									
2019	49	31	3	15	186	149	-	11	197
2020	68	37	2	29	420	379	-	14	434
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 38,8 %	+ 19,4 %	- 33,3 %	+ 93,3 %	+125,8 %	+154,4 %	X	+ 27,3 %	+120,3 %
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)									
2019	440	336	43	61	1 631	1 209	8	226	1 865
2020	444	326	54	64	1 185	751	14	250	1 449
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 0,9 %	- 3,0 %	+ 25,6 %	+ 4,9 %	- 27,3 %	- 37,9 %	+ 75,0 %	+ 10,6 %	- 22,3 %
Kreis Düren									
2019	409	324	35	50	820	426	25	54	899
2020	545	442	41	62	1 053	529	24	101	1 178
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 33,3 %	+ 36,4 %	+ 17,1 %	+ 24,0 %	+ 28,4 %	+ 24,2 %	- 4,0 %	+ 87,0 %	+ 31,0 %
Rhein-Erft-Kreis									
2019	656	477	71	108	1 703	1 084	12	139	1 854
2020	542	400	47	95	1 506	1 012	23	134	1 663
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 17,4 %	- 16,1 %	- 33,8 %	- 12,0 %	- 11,6 %	- 6,6 %	+ 91,7 %	- 3,6 %	- 10,3 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	Jahr	insgesamt	davon		zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
			Ein-	Zwei-					
			familienhäuser						
Kreis Euskirchen									
2019	624	532	63	29	983	325	6	103	1 092
2020	591	501	47	43	986	391	1	104	1 091
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 5,3 %	- 5,8 %	- 25,4 %	+ 48,3 %	+ 0,3 %	+ 20,3 %	- 83,3 %	+ 1,0 %	- 0,1 %
Kreis Heinsberg									
2019	691	547	66	78	1 324	645	12	136	1 472
2020	650	513	88	49	1 103	414	4	101	1 208
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 5,9 %	- 6,2 %	+ 33,3 %	- 37,2 %	- 16,7 %	- 35,8 %	- 66,7 %	- 25,7 %	- 17,9 %
Oberbergischer Kreis									
2019	283	215	37	31	561	272	3	118	682
2020	258	183	47	28	445	168	34	99	578
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 8,8 %	- 14,9 %	+ 27,0 %	- 9,7 %	- 20,7 %	- 38,2 %	+1033,3 %	- 16,1 %	- 15,2 %
Rhein.-Berg. Kreis									
2019	427	323	35	69	941	548	1	79	1 021
2020	339	255	35	49	757	432	-	74	831
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 20,6 %	- 21,1 %	-	- 29,0 %	- 19,6 %	- 21,2 %	-100,0 %	- 6,3 %	- 18,6 %
Rhein-Sieg-Kreis									
2019	835	636	81	118	1 722	924	74	133	1 929
2020	683	493	66	124	1 812	1 187	20	217	2 049
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 18,2 %	- 22,5 %	- 18,5 %	+ 5,1 %	+ 5,2 %	+ 28,5 %	- 73,0 %	+ 63,2 %	+ 6,2 %
Reg.-Bez. Münster									
2019	3 433	2 447	449	537	7 741	4 396	185	1 018	8 944
2020	3 656	2 622	431	603	8 402	4 918	177	1 199	9 778
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 6,5 %	+ 7,2 %	- 4,0 %	+ 12,3 %	+ 8,5 %	+ 11,9 %	- 4,3 %	+ 17,8 %	+ 9,3 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Bottrop, Stadt									
2019	141	120	3	18	278	152	1	116	395
2020	85	60	6	19	233	161	–	47	280
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 39,7 %	– 50,0 %	+100,0 %	+ 5,6 %	– 16,2 %	+ 5,9 %	–100,0 %	– 59,5 %	– 29,1 %
Gelsenkirchen, Stadt									
2019	87	81	3	3	129	42	2	34	97
2020	130	117	6	7	209	80	11	20	240
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 49,4 %	+ 44,4 %	+100,0 %	+133,3 %	+ 62,0 %	+ 90,5 %	+450,0 %	– 41,2 %	+147,4 %
Münster, Stadt									
2019	398	257	23	118	1 553	1 250	33	149	1 735
2020	449	292	36	121	1 683	1 319	67	197	1 947
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 12,8 %	+ 13,6 %	+ 56,5 %	+ 2,5 %	+ 8,4 %	+ 5,5 %	+103,0 %	+ 32,2 %	+ 12,2 %
Kreis Borken									
2019	703	464	120	119	1 489	785	62	216	1 767
2020	817	592	111	114	1 486	672	22	264	1 772
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 16,2 %	+ 27,6 %	– 7,5 %	– 4,2 %	– 0,2 %	– 14,4 %	– 64,5 %	+ 22,2 %	+ 0,3 %
Kreis Coesfeld									
2019	442	332	63	47	837	379	4	71	912
2020	374	263	52	59	813	446	5	101	919
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 15,4 %	– 20,8 %	– 17,5 %	+ 25,5 %	– 2,9 %	+ 17,7 %	+ 25,0 %	+ 42,3 %	+ 0,8 %
Kreis Recklinghausen									
2019	400	290	47	63	1 038	654	42	90	1 170
2020	394	280	39	75	1 031	673	2	129	1 162
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 1,5 %	– 3,4 %	– 17,0 %	+ 19,0 %	– 0,7 %	+ 2,9 %	– 95,2 %	+ 43,3 %	– 0,7 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	Jahr	insgesamt	davon		zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
			Ein-	Zwei-					
			familienhäuser						
Kreis Steinfurt									
2019	806	567	131	108	1 554	725	14	272	1 840
2020	954	675	127	152	2 048	1 119	65	260	2 373
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 18,4 %	+ 19,0 %	- 3,1 %	+ 40,7 %	+ 31,8 %	+ 54,3 %	+364,3 %	- 4,4 %	+ 29,0 %
Kreis Warendorf									
2019	456	336	59	61	863	409	27	138	1 028
2020	453	343	54	56	899	448	5	181	1 085
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 0,7 %	+ 2,1 %	- 8,5 %	- 8,2 %	+ 4,2 %	+ 9,5 %	- 81,5 %	+ 31,2 %	+ 5,5 %
Reg.-Bez. Detmold									
2019	2 386	1 766	252	368	5 083	2 813	96	691	5 870
2020	2 565	1 876	280	409	5 853	3 417	114	729	6 696
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 7,5 %	+ 6,2 %	+ 11,1 %	+ 11,1 %	+ 15,1 %	+ 21,5 %	+ 18,8 %	+ 5,5 %	+ 14,1 %
Bielefeld, Stadt									
2019	219	145	17	57	839	660	-	56	895
2020	259	169	16	74	879	678	2	82	963
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 18,3 %	+ 16,6 %	- 5,9 %	+ 29,8 %	+ 4,8 %	+ 2,7 %	X	+ 46,4 %	+ 7,6 %
Kreis Gütersloh									
2019	546	367	59	120	1 367	882	20	210	1 597
2020	521	341	63	117	1 335	868	18	205	1 558
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 4,6 %	- 7,1 %	+ 6,8 %	- 2,5 %	- 2,3 %	- 1,6 %	- 10,0 %	- 2,4 %	- 2,4 %
Kreis Herford									
2019	270	210	31	29	438	166	2	24	464
2020	323	251	32	40	586	271	8	37	631
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 19,6 %	+ 19,5 %	+ 3,2 %	+ 37,9 %	+ 33,8 %	+ 63,3 %	+300,0 %	+ 54,2 %	+ 36,0 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Kreis Höxter									
2019	156	142	11	3	189	25	1	37	227
2020	135	108	18	9	210	66	3	33	246
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 13,5 %	- 23,9 %	+ 63,6 %	+200,0 %	+ 11,1 %	+164,0 %	+200,0 %	- 10,8 %	+ 8,4 %
Kreis Lippe									
2019	323	240	37	46	645	331	28	81	754
2020	342	260	36	46	762	430	14	94	870
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 5,9 %	+ 8,3 %	- 2,7 %	-	+ 18,1 %	+ 29,9 %	- 50,0 %	+ 16,0 %	+ 15,4 %
Kreis Minden-Lübbecke									
2019	377	296	42	39	647	267	18	118	783
2020	468	363	55	50	911	438	13	124	1 048
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 24,1 %	+ 22,6 %	+ 31,0 %	+ 28,2 %	+ 40,8 %	+ 64,0 %	- 27,8 %	+ 5,1 %	+ 33,8 %
Kreis Paderborn									
2019	495	366	55	74	958	482	27	165	1 150
2020	517	384	60	73	1 170	666	56	154	1 380
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 4,4 %	+ 4,9 %	+ 9,1 %	- 1,4 %	+ 22,1 %	+ 38,2 %	+107,4 %	- 6,7 %	+ 20,0 %
Reg.-Bez. Arnsberg									
2019	2 636	2 064	202	370	6 131	3 663	65	659	6 855
2020	2 611	2 017	227	367	6 764	4 293	246	701	7 711
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 0,9 %	- 2,3 %	+ 12,4 %	- 0,8 %	+ 10,3 %	+ 17,2 %	+278,5 %	+ 6,4 %	+ 12,5 %
Bochum, Stadt									
2019	124	101	5	18	328	217	-	44	372
2020	162	109	10	43	730	601	96	12	838
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 30,6 %	+ 7,9 %	+100,0 %	+138,9 %	+122,6 %	+177,0 %	X	- 72,7 %	+125,3 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohngel- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Dortmund, Stadt									
2019	335	235	19	81	1 306	1 033	6	66	1 378
2020	416	301	18	97	1 636	1 299	29	60	1 725
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 24,2 %	+ 28,1 %	- 5,3 %	+ 19,8 %	+ 25,3 %	+ 25,8 %	+383,3 %	- 9,1 %	+ 25,2 %
Hagen, Stadt									
2019	49	41	2	6	111	66	7	1	117
2020	48	29	10	9	193	144	-	44	237
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 2,0 %	- 29,3 %	+400,0 %	+ 50,0 %	+ 73,9 %	+118,2 %	-100,0 %	+4300,0 %	+102,6 %
Hamm, Stadt									
2019	139	107	9	23	409	284	2	28	439
2020	143	121	10	12	365	224	15	28	408
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 2,9 %	+ 13,1 %	+ 11,1 %	- 47,8 %	- 10,8 %	- 21,1 %	+650,0 %	-	- 7,1 %
Herne, Stadt									
2019	95	83	1	11	213	128	-	21	234
2020	32	21	1	10	181	158	-	6	187
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 66,3 %	- 74,7 %	-	- 9,1 %	- 15,0 %	+ 23,4 %	X	- 71,4 %	- 20,1 %
Ennepe-Ruhr-Kreis									
2019	195	151	11	33	458	285	2	20	480
2020	196	154	19	23	433	241	2	17	452
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 0,5 %	+ 2,0 %	+ 72,7 %	- 30,3 %	- 5,5 %	- 15,4 %	-	- 15,0 %	- 5,8 %
Hochsauerlandkreis									
2019	299	249	24	26	467	170	1	97	565
2020	378	312	36	30	691	307	3	94	788
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 26,4 %	+ 25,3 %	+ 50,0 %	+ 15,4 %	+ 48,0 %	+ 80,6 %	+200,0 %	- 3,1 %	+ 39,5 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den Jahren 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Märkischer Kreis									
2019	266	207	27	32	608	347	8	70	686
2020	186	160	18	8	296	100	44	70	410
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 30,1 %	- 22,7 %	- 33,3 %	- 75,0 %	- 51,3 %	- 71,2 %	+450,0 %	-	- 40,2 %
Kreis Olpe									
2019	143	107	17	19	276	135	4	57	337
2020	111	89	7	15	203	100	-	60	263
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 22,4 %	- 16,8 %	- 58,8 %	- 21,1 %	- 26,4 %	- 25,9 %	-100,0 %	+ 5,3 %	- 22,0 %
Kreis Siegen-Wittgenstein									
2019	193	141	21	31	430	247	-	54	484
2020	189	130	24	35	478	300	11	64	553
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 2,1 %	- 7,8 %	+ 14,3 %	+ 12,9 %	+ 11,2 %	+ 21,5 %	X	+ 18,5 %	+ 14,3 %
Kreis Soest									
2019	464	354	54	56	810	348	7	66	883
2020	424	336	51	37	672	234	7	165	844
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 8,6 %	- 5,1 %	- 5,6 %	- 33,9 %	- 17,0 %	- 32,8 %	-	+150,0 %	- 4,4 %
Kreis Unna									
2019	334	288	12	34	715	403	28	137	880
2020	326	255	23	48	886	585	39	81	1 006
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 2,4 %	- 11,5 %	+ 91,7 %	+ 41,2 %	+ 23,9 %	+ 45,2 %	+ 39,3 %	- 40,9 %	+ 14,3 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk Jahr		Bevölkerung ¹⁾ jeweils am 30. Juni	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) ²⁾	Wohnungs- bauquote ³⁾
		Anzahl		
Nordrhein-Westfalen	2019	17 929 679	46 736	26,1
	2020	17 931 816	48 260	26,9
Düsseldorf, Regierungsbezirk	2019	5 202 578	11 780	22,6
	2020	5 202 422	11 181	21,5
Düsseldorf, krfr. Stadt	2019	620 475	2 095	33,8
	2020	620 021	2 056	33,2
Duisburg, krfr. Stadt	2019	498 182	635	12,7
	2020	496 945	422	8,5
Essen, krfr. Stadt	2019	581 980	1 030	17,7
	2020	582 748	1 059	18,2
Krefeld, krfr. Stadt	2019	227 017	262	11,5
	2020	226 866	274	12,1
Mönchengladbach, krfr. Stadt	2019	261 152	592	22,7
	2020	260 813	724	27,8
Mülheim an der Ruhr, krfr. Stadt	2019	170 918	365	21,4
	2020	170 782	382	22,4
Oberhausen, krfr. Stadt	2019	211 006	368	17,4
	2020	210 321	308	14,6
Remscheid, krfr. Stadt	2019	111 082	122	11,0
	2020	111 371	90	8,1
Solingen, krfr. Stadt	2019	159 029	244	15,3
	2020	159 050	294	18,5
Wuppertal, krfr. Stadt	2019	354 039	341	9,6
	2020	354 922	456	12,8
Kleve, Kreis	2019	312 217	1 226	39,3
	2020	313 320	1 165	37,2
Mettmann, Kreis	2019	485 383	1 156	23,8
	2020	485 002	823	17,0
Rhein-Kreis Neuss	2019	451 324	1 325	29,4
	2020	451 766	1 212	26,8
Viersen, Kreis	2019	299 059	668	22,3
	2020	298 446	706	23,7
Wesel, Kreis	2019	459 715	1 351	29,4
	2020	460 049	1 210	26,3
Köln, Regierungsbezirk	2019	4 468 524	13 619	30,5
	2020	4 476 314	13 821	30,9
Bonn, krfr. Stadt	2019	327 689	958	29,2
	2020	329 364	1 362	41,4
Köln, krfr. Stadt	2019	1 085 865	2 168	20,0
	2020	1 086 500	2 014	18,5
Leverkusen, krfr. Stadt	2019	163 957	197	12,0
	2020	163 352	434	26,6
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)	2019	554 363	1 616	29,2
	2020	555 645	1 449	26,1

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner

Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk Jahr		Bevölkerung ¹⁾ jeweils am 30. Juni	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) ²⁾	Wohnungs- bauquote ³⁾
		Anzahl		
Düren, Kreis	2019	263 879	865	32,8
	2020	264 859	1 155	43,6
Rhein-Erft-Kreis	2019	469 728	1 782	37,9
	2020	470 277	1 663	35,4
Euskirchen, Kreis	2019	192 977	982	50,9
	2020	194 079	1 091	56,2
Heinsberg, Kreis	2019	254 290	1 462	57,5
	2020	256 075	1 208	47,2
Oberbergischer Kreis	2019	272 320	662	24,3
	2020	272 022	578	21,2
Rheinisch-Bergischer Kreis	2019	283 457	1 014	35,8
	2020	283 330	831	29,3
Rhein-Sieg-Kreis	2019	599 999	1 913	31,9
	2020	600 811	2 036	33,9
Münster, Regierungsbezirk	2019	2 623 239	8 858	33,8
	2020	2 623 563	9 521	36,3
Bottrop, krfr. Stadt	2019	117 462	395	33,6
	2020	117 486	280	23,8
Gelsenkirchen, krfr. Stadt	2019	259 718	119	4,6
	2020	258 968	240	9,3
Münster, krfr. Stadt	2019	313 996	1 676	53,4
	2020	314 713	1 693	53,8
Borken, Kreis	2019	371 225	1 767	47,6
	2020	371 602	1 772	47,7
Coesfeld, Kreis	2019	220 309	912	41,4
	2020	220 732	919	41,6
Recklinghausen, Kreis	2019	614 696	1 143	18,6
	2020	613 862	1 162	18,9
Steinfurt, Kreis	2019	447 823	1 827	40,8
	2020	448 585	2 370	52,8
Warendorf, Kreis	2019	278 010	1 019	36,7
	2020	277 615	1 085	39,1
Detmold, Regierungsbezirk	2019	2 056 150	5 588	27,2
	2020	2 054 472	6 511	31,7
Bielefeld, krfr. Stadt	2019	334 009	695	20,8
	2020	333 789	942	28,2
Gütersloh, Kreis	2019	365 050	1 597	43,7
	2020	365 052	1 534	42,0
Herford, Kreis	2019	250 820	461	18,4
	2020	250 662	631	25,2
Höxter, Kreis	2019	140 260	227	16,2
	2020	140 120	246	17,6
Lippe, Kreis	2019	347 995	754	21,7
	2020	347 199	810	23,3

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner

Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen 2019 und 2020

Verwaltungsbezirk <hr/> Jahr		Bevölkerung ¹⁾ jeweils am 30. Juni	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) ²⁾	Wohnungs- bauquote ³⁾
		Anzahl		
Minden-Lübbecke, Kreis	2019	310 645	753	24,2
	2020	310 074	968	31,2
Paderborn, Kreis	2019	307 371	1 101	35,8
	2020	307 576	1 380	44,9
Arnsberg, Regierungsbezirk	2019	3 579 188	6 891	19,3
	2020	3 575 045	7 226	20,2
Bochum, krfr. Stadt	2019	364 044	372	10,2
	2020	364 484	838	23,0
Dortmund, krfr. Stadt	2019	586 563	1 474	25,1
	2020	587 028	1 453	24,8
Hagen, krfr. Stadt	2019	188 501	117	6,2
	2020	188 434	201	10,7
Hamm, krfr. Stadt	2019	179 435	439	24,5
	2020	179 595	328	18,3
Herne, krfr. Stadt	2019	156 481	234	15,0
	2020	156 288	187	12,0
Ennepe-Ruhr-Kreis	2019	323 869	480	14,8
	2020	323 395	452	14,0
Hochsauerlandkreis	2019	260 046	561	21,6
	2020	259 677	728	28,0
Märkischer Kreis	2019	411 373	686	16,7
	2020	409 401	412	10,1
Olpe, Kreis	2019	134 449	314	23,4
	2020	133 865	263	19,6
Siegen-Wittgenstein, Kreis	2019	277 186	484	17,5
	2020	276 361	514	18,6
Soest, Kreis	2019	302 007	883	29,2
	2020	301 808	844	28,0
Unna, Kreis	2019	395 234	847	21,4
	2020	394 709	1 006	25,5

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner