

Baugenehmigungen von Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen im 1. Halbjahr 2020 und 2021

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Jan. bis Juni)	Errichtung neuer Nichtwohngebäude								
	insgesamt	davon					Öffentliche Bauherren und Organisationen ohne Erwerbszweck	Nichtöffentliche Bauherren	Rauminhalt (in 1 000 Kubikmeter)
		Büro- und Verwaltungsgebäude	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	Handels- und Lagergebäude	Fabrik- und Werkstattgebäude	Sonstige Nichtwohngebäude			
Nordrhein-Westfalen									
2020	1 539	175	322	494	151	397	210	1 329	15 735
2021	1 691	168	326	563	167	467	212	1 479	18 324
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 9,9 %	- 4,0 %	+ 1,2 %	+ 14,0 %	+ 10,6 %	+ 17,6 %	+ 1,0 %	+ 11,3 %	+ 16,5 %
Reg.-Bez. Düsseldorf									
2020	275	22	47	100	25	81	46	229	3 405
2021	326	26	51	117	26	106	53	273	4 793
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 18,5 %	+ 18,2 %	+ 8,5 %	+ 17,0 %	+ 4,0 %	+ 30,9 %	+ 15,2 %	+ 19,2 %	+ 40,8 %
Düsseldorf, Stadt									
2020	15	3	-	2	-	10	8	7	853
2021	14	3	-	1	1	9	4	10	574
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 6,7 %	-	-	- 50,0 %	X	- 10,0 %	- 50,0 %	+ 42,9 %	- 32,6 %
Duisburg, Stadt									
2020	20	2	3	1	2	12	4	16	230
2021	16	-	-	6	2	8	4	12	554
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 20,0 %	-100,0 %	-100,0 %	+500,0 %	-	- 33,3 %	-	- 25,0 %	+140,4 %
Essen, Stadt									
2020	7	-	-	3	-	4	4	3	127
2021	18	4	-	7	1	6	5	13	273
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+157,1 %	X	-	+133,3 %	X	+ 50,0 %	+ 25,0 %	+333,3 %	+115,5 %
Krefeld, Stadt									
2020	2	-	-	1	1	-	-	2	31
2021	6	1	-	1	3	1	1	5	204
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+200,0 %	X	-	-	+200,0 %	X	X	+150,0 %	+569,8 %

Mönchengladbach, Stadt

2020	9	–	–	6	1	2	1	8	164
2021	12	1	1	2	1	7	1	11	57
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 33,3 %	X	X	– 66,7 %	–	+250,0 %	–	+ 37,5 %	– 65,3 %

Mülheim an der Ruhr, Stadt

2020	5	1	–	–	–	4	1	4	13
2021	3	–	–	1	–	2	1	2	31
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 40,0 %	–100,0 %	–	X	–	– 50,0 %	–	– 50,0 %	+137,9 %

Oberhausen, Stadt

2020	12	3	1	5	3	–	–	12	36
2021	12	2	–	1	2	7	3	9	118
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–	– 33,3 %	–100,0 %	– 80,0 %	– 33,3 %	X	X	– 25,0 %	+232,6 %

Remscheid, Stadt

2020	5	1	–	3	1	–	–	5	88
2021	8	1	–	3	–	4	–	8	37
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 60,0 %	–	–	–	–100,0 %	X	–	+ 60,0 %	– 57,8 %

Solingen, Stadt

2020	4	–	–	1	1	2	–	4	45
2021	4	1	–	3	–	–	–	4	74
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–	X	–	+200,0 %	–100,0 %	–100,0 %	–	–	+ 64,6 %

Wuppertal, Stadt

2020	8	–	–	3	–	5	3	5	122
2021	9	–	–	3	1	5	3	6	31
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 12,5 %	–	–	–	X	–	–	+ 20,0 %	– 74,4 %

Kreis Kleve

2020	50	2	18	16	2	12	5	45	472
2021	72	2	15	31	3	21	8	64	753
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 44,0 %	-	- 16,7 %	+ 93,8 %	+ 50,0 %	+ 75,0 %	+ 60,0 %	+ 42,2 %	+ 59,6 %

Kreis Mettmann

2020	27	3	-	8	5	11	9	18	170
2021	24	2	-	9	2	11	8	16	246
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 11,1 %	- 33,3 %	-	+ 12,5 %	- 60,0 %	-	- 11,1 %	- 11,1 %	+ 44,4 %

Rhein-Kreis Neuss

2020	23	1	4	7	4	7	4	19	380
2021	37	3	9	14	2	9	5	32	565
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 60,9 %	+200,0 %	+125,0 %	+100,0 %	- 50,0 %	+ 28,6 %	+ 25,0 %	+ 68,4 %	+ 48,7 %

Kreis Viersen

2020	28	3	8	15	-	2	2	26	241
2021	30	1	7	11	2	9	4	26	182
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 7,1 %	- 66,7 %	- 12,5 %	- 26,7 %	X	+350,0 %	+100,0 %	-	- 24,3 %

Kreis Wesel

2020	60	3	13	29	5	10	5	55	436
2021	61	5	19	24	6	7	6	55	1 093
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 1,7 %	+ 66,7 %	+ 46,2 %	- 17,2 %	+ 20,0 %	- 30,0 %	+ 20,0 %	-	+150,7 %

Reg.-Bez. Köln

2020	314	44	43	98	44	85	51	263	2 667
2021	334	43	47	123	27	94	41	293	4 150
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 6,4 %	- 2,3 %	+ 9,3 %	+ 25,5 %	- 38,6 %	+ 10,6 %	- 19,6 %	+ 11,4 %	+ 55,6 %

Bonn, Stadt

2020	17	7	–	1	2	7	3	14	303
2021	16	5	–	4	1	6	5	11	334
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 5,9 %	– 28,6 %	–	+300,0 %	– 50,0 %	– 14,3 %	+ 66,7 %	– 21,4 %	+ 10,0 %

Köln, Stadt

2020	14	9	–	1	1	3	1	13	250
2021	21	5	–	4	2	10	–	21	385
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 50,0 %	– 44,4 %	–	+300,0 %	+100,0 %	+233,3 %	–100,0 %	+ 61,5 %	+ 54,3 %

Leverkusen, Stadt

2020	2	1	–	–	1	–	–	2	7
2021	3	1	–	1	–	1	–	3	33
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 50,0 %	–	–	X	–100,0 %	X	–	+ 50,0 %	+341,9 %

Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)

2020	47	4	5	15	7	16	11	36	674
2021	32	5	2	13	5	7	3	29	499
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 31,9 %	+ 25,0 %	– 60,0 %	– 13,3 %	– 28,6 %	– 56,3 %	– 72,7 %	– 19,4 %	– 26,0 %

Kreis Düren

2020	31	3	3	10	4	11	6	25	233
2021	31	2	10	7	1	11	5	26	125
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–	– 33,3 %	+233,3 %	– 30,0 %	– 75,0 %	–	– 16,7 %	+ 4,0 %	– 46,2 %

Rhein-Erft-Kreis

2020	35	5	2	12	6	10	4	31	246
2021	31	1	6	10	5	9	7	24	948
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 11,4 %	– 80,0 %	+200,0 %	– 16,7 %	– 16,7 %	– 10,0 %	+ 75,0 %	– 22,6 %	+285,0 %

Kreis Euskirchen

2020	34	–	7	13	7	7	3	31	116
2021	38	2	8	17	3	8	2	36	601
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 11,8 %	X	+ 14,3 %	+ 30,8 %	– 57,1 %	+ 14,3 %	– 33,3 %	+ 16,1 %	+416,7 %

Kreis Heinsberg

2020	44	3	7	17	5	12	12	32	305
2021	54	5	5	26	2	16	6	48	277
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 22,7 %	+ 66,7 %	– 28,6 %	+ 52,9 %	– 60,0 %	+ 33,3 %	– 50,0 %	+ 50,0 %	– 9,2 %

Oberbergischer Kreis

2020	26	4	6	11	4	1	3	23	130
2021	30	6	6	11	4	3	4	26	192
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 15,4 %	+ 50,0 %	–	–	–	+200,0 %	+ 33,3 %	+ 13,0 %	+ 48,2 %

Rhein.-Berg. Kreis

2020	17	1	3	8	–	5	1	16	65
2021	18	3	1	7	2	5	1	17	314
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 5,9 %	+200,0 %	– 66,7 %	– 12,5 %	X	–	–	+ 6,3 %	+380,3 %

Rhein-Sieg-Kreis

2020	47	7	10	10	7	13	7	40	337
2021	60	8	9	23	2	18	8	52	441
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 27,7 %	+ 14,3 %	– 10,0 %	+130,0 %	– 71,4 %	+ 38,5 %	+ 14,3 %	+ 30,0 %	+ 30,8 %

Reg.-Bez. Münster

2020	398	36	108	136	30	88	45	353	4 213
2021	443	37	129	123	50	104	47	396	3 690
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 11,3 %	+ 2,8 %	+ 19,4 %	– 9,6 %	+ 66,7 %	+ 18,2 %	+ 4,4 %	+ 12,2 %	– 12,4 %

Bottrop, Stadt

2020	7	–	2	2	1	2	1	6	37
2021	9	1	–	5	–	3	2	7	34
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 28,6 %	X	–100,0 %	+150,0 %	–100,0 %	+ 50,0 %	+100,0 %	+ 16,7 %	– 8,6 %

Gelsenkirchen, Stadt

2020	2	–	–	1	–	1	1	1	956
2021	2	–	–	–	1	1	1	1	5
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	–	–	–	–100,0 %	X	–	–	–	– 99,5 %

Münster, Stadt

2020	30	5	13	2	2	8	6	24	209
2021	41	8	14	3	4	12	5	36	329
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 36,7 %	+ 60,0 %	+ 7,7 %	+ 50,0 %	+100,0 %	+ 50,0 %	– 16,7 %	+ 50,0 %	+ 57,8 %

Kreis Borken

2020	90	11	31	32	6	10	4	86	565
2021	103	4	26	35	12	26	9	94	687
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 14,4 %	– 63,6 %	– 16,1 %	+ 9,4 %	+100,0 %	+160,0 %	+125,0 %	+ 9,3 %	+ 21,6 %

Kreis Coesfeld

2020	49	3	16	15	4	11	7	42	317
2021	66	3	18	15	14	16	6	60	343
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 34,7 %	–	+ 12,5 %	–	+250,0 %	+ 45,5 %	– 14,3 %	+ 42,9 %	+ 8,2 %

Kreis Recklinghausen

2020	50	5	7	15	7	16	5	45	540
2021	67	10	6	28	9	14	8	59	348
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 34,0 %	+100,0 %	– 14,3 %	+ 86,7 %	+ 28,6 %	– 12,5 %	+ 60,0 %	+ 31,1 %	– 35,6 %

Kreis Steinfurt

2020	104	8	21	44	6	25	11	93	1 160
2021	95	6	41	22	5	21	8	87	997
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 8,7 %	- 25,0 %	+ 95,2 %	- 50,0 %	- 16,7 %	- 16,0 %	- 27,3 %	- 6,5 %	- 14,1 %

Kreis Warendorf

2020	66	4	18	25	4	15	10	56	430
2021	60	5	24	15	5	11	8	52	948
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 9,1 %	+ 25,0 %	+ 33,3 %	- 40,0 %	+ 25,0 %	- 26,7 %	- 20,0 %	- 7,1 %	+120,7 %

Reg.-Bez. Detmold

2020	248	28	64	77	25	54	31	217	2 153
2021	282	30	51	102	34	65	37	245	2 399
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 13,7 %	+ 7,1 %	- 20,3 %	+ 32,5 %	+ 36,0 %	+ 20,4 %	+ 19,4 %	+ 12,9 %	+ 11,4 %

Bielefeld, Stadt

2020	20	2	1	8	3	6	6	14	207
2021	20	1	1	4	3	11	8	12	262
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-	- 50,0 %	-	- 50,0 %	-	+ 83,3 %	+ 33,3 %	- 14,3 %	+ 26,3 %

Kreis Gütersloh

2020	66	7	21	18	8	12	3	63	412
2021	59	7	9	30	6	7	5	54	747
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 10,6 %	-	- 57,1 %	+ 66,7 %	- 25,0 %	- 41,7 %	+ 66,7 %	- 14,3 %	+ 81,5 %

Kreis Herford

2020	18	1	1	7	5	4	3	15	241
2021	33	5	5	13	3	7	5	28	237
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 83,3 %	+400,0 %	+400,0 %	+ 85,7 %	- 40,0 %	+ 75,0 %	+ 66,7 %	+ 86,7 %	- 1,7 %

Kreis Höxter

2020	20	–	4	9	–	7	3	17	182
2021	25	1	9	6	3	6	2	23	117
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 25,0 %	X	+125,0 %	– 33,3 %	X	– 14,3 %	– 33,3 %	+ 35,3 %	– 35,5 %

Kreis Lippe

2020	36	4	12	11	4	5	5	31	217
2021	34	3	5	10	6	10	6	28	279
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 5,6 %	– 25,0 %	– 58,3 %	– 9,1 %	+ 50,0 %	+100,0 %	+ 20,0 %	– 9,7 %	+ 28,4 %

Kreis Minden-Lübbecke

2020	30	4	7	7	1	11	9	21	314
2021	43	3	7	15	5	13	6	37	187
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 43,3 %	– 25,0 %	–	+114,3 %	+400,0 %	+ 18,2 %	– 33,3 %	+ 76,2 %	– 40,3 %

Kreis Paderborn

2020	58	10	18	17	4	9	2	56	580
2021	68	10	15	24	8	11	5	63	569
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 17,2 %	–	– 16,7 %	+ 41,2 %	+100,0 %	+ 22,2 %	+150,0 %	+ 12,5 %	– 1,8 %

Reg.-Bez. Arnsberg

2020	304	45	60	83	27	89	37	267	3 296
2021	306	32	48	98	30	98	34	272	3 293
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 0,7 %	– 28,9 %	– 20,0 %	+ 18,1 %	+ 11,1 %	+ 10,1 %	– 8,1 %	+ 1,9 %	– 0,1 %

Bochum, Stadt

2020	17	4	–	4	2	7	4	13	227
2021	16	2	–	3	3	8	5	11	173
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 5,9 %	– 50,0 %	–	– 25,0 %	+ 50,0 %	+ 14,3 %	+ 25,0 %	– 15,4 %	– 23,6 %

Dortmund, Stadt

2020	26	5	1	1	1	18	5	21	317
2021	44	8	2	7	–	27	6	38	467
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 69,2 %	+ 60,0 %	+100,0 %	+600,0 %	–100,0 %	+ 50,0 %	+ 20,0 %	+ 81,0 %	+ 47,5 %

Hagen, Stadt

2020	5	–	1	2	1	1	1	4	26
2021	10	1	1	5	2	1	2	8	431
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+100,0 %	X	–	+150,0 %	+100,0 %	–	+100,0 %	+100,0 %	+1564,5 %

Hamm, Stadt

2020	14	4	3	5	–	2	4	10	518
2021	7	–	2	2	2	1	–	7	72
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 50,0 %	–100,0 %	– 33,3 %	– 60,0 %	X	– 50,0 %	–100,0 %	– 30,0 %	– 86,2 %

Herne, Stadt

2020	12	1	–	5	2	4	2	10	102
2021	3	2	–	–	–	1	–	3	28
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 75,0 %	+100,0 %	–	–100,0 %	–100,0 %	– 75,0 %	–100,0 %	– 70,0 %	– 73,0 %

Ennepe-Ruhr-Kreis

2020	21	4	6	4	–	7	3	18	112
2021	19	1	3	8	1	6	3	16	198
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 9,5 %	– 75,0 %	– 50,0 %	+100,0 %	X	– 14,3 %	–	– 11,1 %	+ 76,6 %

Hochsauerlandkreis

2020	35	1	14	11	2	7	1	34	315
2021	57	5	16	16	7	13	3	54	403
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 62,9 %	+400,0 %	+ 14,3 %	+ 45,5 %	+250,0 %	+ 85,7 %	+200,0 %	+ 58,8 %	+ 28,0 %

Märkischer Kreis

2020	40	5	5	13	3	14	4	36	346
2021	39	3	5	16	5	10	3	36	361
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 2,5 %	- 40,0 %	-	+ 23,1 %	+ 66,7 %	- 28,6 %	- 25,0 %	-	+ 4,2 %

Kreis Olpe

2020	23	4	4	5	5	5	3	20	403
2021	23	1	4	9	2	7	6	17	356
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-	- 75,0 %	-	+ 80,0 %	- 60,0 %	+ 40,0 %	+100,0 %	- 15,0 %	- 11,6 %

Kreis Siegen-Wittgenstein

2020	38	5	8	11	2	12	4	34	196
2021	33	5	8	7	4	9	3	30	206
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 13,2 %	-	-	- 36,4 %	+100,0 %	- 25,0 %	- 25,0 %	- 11,8 %	+ 5,4 %

Kreis Soest

2020	27	5	5	10	3	4	2	25	190
2021	28	1	6	13	1	7	1	27	240
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 3,7 %	- 80,0 %	+ 20,0 %	+ 30,0 %	- 66,7 %	+ 75,0 %	- 50,0 %	+ 8,0 %	+ 25,9 %

Kreis Unna

2020	46	7	13	12	6	8	4	42	546
2021	27	3	1	12	3	8	2	25	359
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 41,3 %	- 57,1 %	- 92,3 %	-	- 50,0 %	-	- 50,0 %	- 40,5 %	- 34,3 %

- = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll