

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohne- gebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Nordrhein-Westfalen									
2021	16 019	11 770	1 642	2 607	42 976	27 922	674	5 905	49 555
2022	15 344	11 037	1 637	2 670	41 837	27 526	707	4 810	47 354
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 4,2 %	- 6,2 %	- 0,3 %	+ 2,4 %	- 2,7 %	- 1,4 %	+ 4,9 %	- 18,5 %	- 4,4 %
Reg.-Bez. Düsseldorf									
2021	3 269	2 453	240	576	10 077	7 144	109	1 424	11 610
2022	2 793	2 018	198	577	9 272	6 858	146	955	10 373
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 14,6 %	- 17,7 %	- 17,5 %	+ 0,2 %	- 8,0 %	- 4,0 %	+ 33,9 %	- 32,9 %	- 10,7 %
Düsseldorf, Stadt									
2021	217	101	7	109	1 962	1 847	20	379	2 361
2022	227	127	9	91	1 812	1 667	48	280	2 140
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 4,6 %	+ 25,7 %	+ 28,6 %	- 16,5 %	- 7,6 %	- 9,7 %	+140,0 %	- 26,1 %	- 9,4 %
Duisburg, Stadt									
2021	141	100	4	37	591	483	1	23	615
2022	123	76	6	41	707	619	7	28	742
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 12,8 %	- 24,0 %	+ 50,0 %	+ 10,8 %	+ 19,6 %	+ 28,2 %	600	+ 21,7 %	+ 20,7 %
Essen, Stadt									
2021	186	139	5	42	1 183	1 034	24	240	1 447
2022	115	64	7	44	653	575	56	32	741
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 38,2 %	- 54,0 %	+ 40,0 %	+ 4,8 %	- 44,8 %	- 44,4 %	+133,3 %	- 86,7 %	- 48,8 %
Krefeld, Stadt									
2021	96	84	2	10	215	127	-	74	289
2022	49	38	2	9	134	92	-	54	188
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 49,0 %	- 54,8 %	-	- 10,0 %	- 37,7 %	- 27,6 %	X	- 27,0 %	- 34,9 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohne- gebäude ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Mönchengladbach, Stadt									
2021	190	148	18	24	475	291	9	73	557
2022	133	99	17	17	244	111	–	40	284
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 30,0 %	– 33,1 %	– 5,6 %	– 29,2 %	– 48,6 %	– 61,9 %	–100,0 %	– 45,2 %	– 49,0 %
Mülheim an der Ruhr, Stadt									
2021	186	145	8	33	462	301	1	14	477
2022	111	81	6	24	268	175	–	24	292
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 40,3 %	– 44,1 %	– 25,0 %	– 27,3 %	– 42,0 %	– 41,9 %	–100,0 %	+ 71,4 %	– 38,8 %
Oberhausen, Stadt									
2021	24	17	2	5	76	55	2	39	117
2022	48	36	1	11	170	132	6	14	190
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+100,0 %	+111,8 %	– 50,0 %	+120,0 %	+123,7 %	+140,0 %	200	– 64,1 %	+ 62,4 %
Remscheid, Stadt									
2021	55	45	2	8	115	66	–	39	154
2022	36	25	2	9	100	71	–	13	113
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 34,5 %	– 44,4 %	–	+ 12,5 %	– 13,0 %	+ 7,6 %	X	– 66,7 %	– 26,6 %
Solingen, Stadt									
2021	86	75	1	10	180	103	1	1	182
2022	95	70	8	17	509	423	–	4	513
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 10,5 %	– 6,7 %	+700,0 %	+ 70,0 %	+182,8 %	+310,7 %	–100,0 %	+300,0 %	+181,9 %
Wuppertal, Stadt									
2021	154	133	5	16	281	138	9	67	357
2022	49	24	6	19	168	132	1	42	211
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 68,2 %	– 82,0 %	+ 20,0 %	+ 18,8 %	– 40,2 %	– 4,3 %	– 88,9 %	– 37,3 %	– 40,9 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Kreis Kleve									
2021	464	344	55	65	949	495	11	186	1 146
2022	383	274	42	67	913	555	20	145	1 078
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 17,5 %	- 20,3 %	- 23,6 %	+ 3,1 %	- 3,8 %	+ 12,1 %	+ 81,8 %	- 22,0 %	- 5,9 %
Kreis Mettmann									
2021	331	275	16	40	809	502	1	74	884
2022	429	363	16	50	1 008	613	2	73	1 083
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 29,6 %	+ 32,0 %	-	+ 25,0 %	+ 24,6 %	+ 22,1 %	+100,0 %	- 1,4 %	+ 22,5 %
Rhein-Kreis Neuss									
2021	418	308	42	68	964	572	-	66	1 030
2022	362	258	28	76	1 083	769	1	77	1 161
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 13,4 %	- 16,2 %	- 33,3 %	+ 11,8 %	+ 12,3 %	+ 34,4 %	X	+ 16,7 %	+ 12,7 %
Kreis Viersen									
2021	292	227	30	35	615	328	6	51	672
2022	279	220	23	36	578	312	1	42	621
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 4,5 %	- 3,1 %	- 23,3 %	+ 2,9 %	- 6,0 %	- 4,9 %	- 83,3 %	- 17,6 %	- 7,6 %
Kreis Wesel									
2021	429	312	43	74	1 200	802	24	98	1 322
2022	354	263	25	66	925	612	4	87	1 016
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 17,5 %	- 15,7 %	- 41,9 %	- 10,8 %	- 22,9 %	- 23,7 %	- 83,3 %	- 11,2 %	- 23,1 %
Reg.-Bez. Köln									
2021	4 516	3 232	531	753	12 762	8 468	198	1 313	14 273
2022	4 542	3 260	516	766	11 978	7 686	128	1 472	13 578
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 0,6 %	+ 0,9 %	- 2,8 %	+ 1,7 %	- 6,1 %	- 9,2 %	- 35,4 %	+ 12,1 %	- 4,9 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohne- gebäude ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Bonn, Stadt									
2021	126	64	9	53	1 185	1 103	10	120	1 315
2022	127	72	14	41	625	525	24	193	842
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 0,8 %	+ 12,5 %	+ 55,6 %	- 22,6 %	- 47,3 %	- 52,4 %	+140,0 %	+ 60,8 %	- 36,0 %
Köln, Stadt									
2021	371	188	31	152	2 232	1 982	16	267	2 515
2022	436	274	27	135	2 101	1 773	18	218	2 337
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 17,5 %	+ 45,7 %	- 12,9 %	- 11,2 %	- 5,9 %	- 10,5 %	+ 12,5 %	- 18,4 %	- 7,1 %
Leverkusen, Stadt									
2021	233	180	9	44	707	509	4	84	795
2022	68	45	6	17	172	115	20	5	197
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 70,8 %	- 75,0 %	- 33,3 %	- 61,4 %	- 75,7 %	- 77,4 %	+400,0 %	- 94,0 %	- 75,2 %
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)									
2021	378	267	35	76	1 360	1 023	16	195	1 571
2022	418	318	22	78	1 469	1 107	4	150	1 623
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 10,6 %	+ 19,1 %	- 37,1 %	+ 2,6 %	+ 8,0 %	+ 8,2 %	- 75,0 %	- 23,1 %	+ 3,3 %
Kreis Düren									
2021	408	312	56	40	747	323	-	30	777
2022	496	370	68	58	928	422	3	117	1 048
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 21,6 %	+ 18,6 %	+ 21,4 %	+ 45,0 %	+ 24,2 %	+ 30,7 %	X	+290,0 %	+ 34,9 %
Rhein-Erft-Kreis									
2021	577	398	64	115	1 846	1 320	19	131	1 996
2022	514	387	42	85	1 331	860	25	221	1 577
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 10,9 %	- 2,8 %	- 34,4 %	- 26,1 %	- 27,9 %	- 34,8 %	+ 31,6 %	+ 68,7 %	- 21,0 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Kreis Euskirchen									
2021	461	364	66	31	701	205	6	126	833
2022	484	368	67	49	965	463	7	82	1 054
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 5,0 %	+ 1,1 %	+ 1,5 %	+ 58,1 %	+ 37,7 %	+125,9 %	+ 16,7 %	- 34,9 %	+ 26,5 %
Kreis Heinsberg									
2021	697	534	106	57	1 153	407	36	84	1 273
2022	576	417	94	65	1 172	567	2	86	1 260
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 17,4 %	- 21,9 %	- 11,3 %	+ 14,0 %	+ 1,6 %	+ 39,3 %	- 94,4 %	+ 2,4 %	- 1,0 %
Oberbergischer Kreis									
2021	242	175	37	30	451	202	27	67	545
2022	353	248	59	46	645	279	16	125	786
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 45,9 %	+ 41,7 %	+ 59,5 %	+ 53,3 %	+ 43,0 %	+ 38,1 %	- 40,7 %	+ 86,6 %	+ 44,2 %
Rhein.-Berg. Kreis									
2021	305	226	23	56	829	557	9	70	908
2022	290	191	31	68	762	509	4	111	877
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 4,9 %	- 15,5 %	+ 34,8 %	+ 21,4 %	- 8,1 %	- 8,6 %	- 55,6 %	+ 58,6 %	- 3,4 %
Rhein-Sieg-Kreis									
2021	718	524	95	99	1 551	837	55	139	1 745
2022	780	570	86	124	1 808	1 066	5	164	1 977
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 8,6 %	+ 8,8 %	- 9,5 %	+ 25,3 %	+ 16,6 %	+ 27,4 %	- 90,9 %	+ 18,0 %	+ 13,3 %
Reg.-Bez. Münster									
2021	3 170	2 276	339	555	7 952	4 998	126	1 127	9 205
2022	3 075	2 102	410	563	8 259	5 337	213	899	9 371
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 3,0 %	- 7,6 %	+ 20,9 %	+ 1,4 %	+ 3,9 %	+ 6,8 %	+ 69,0 %	- 20,2 %	+ 1,8 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Bottrop, Stadt									
2021	153	134	3	16	260	120	–	7	267
2022	68	49	6	13	190	129	5	15	210
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 55,6 %	– 63,4 %	+100,0 %	– 18,8 %	– 26,9 %	+ 7,5 %	X	+114,3 %	– 21,3 %
Gelsenkirchen, Stadt									
2021	141	126	–	15	328	202	27	– 5	350
2022	74	64	5	5	154	80	–	12	166
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 47,5 %	– 49,2 %	X	– 66,7 %	– 53,0 %	– 60,4 %	–100,0 %	–340,0 %	– 52,6 %
Münster, Stadt									
2021	322	209	15	98	1 296	1 057	14	218	1 528
2022	302	183	24	95	1 759	1 528	16	86	1 861
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 6,2 %	– 12,4 %	+ 60,0 %	– 3,1 %	+ 35,7 %	+ 44,6 %	+ 14,3 %	– 60,6 %	+ 21,8 %
Kreis Borken									
2021	788	559	98	131	1 812	1 057	37	312	2 161
2022	628	390	137	101	1 455	791	17	233	1 705
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 20,3 %	– 30,2 %	+ 39,8 %	– 22,9 %	– 19,7 %	– 25,2 %	– 54,1 %	– 25,3 %	– 21,1 %
Kreis Coesfeld									
2021	332	219	49	64	1 039	722	23	110	1 172
2022	396	285	50	61	820	435	17	99	936
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 19,3 %	+ 30,1 %	+ 2,0 %	– 4,7 %	– 21,1 %	– 39,8 %	– 26,1 %	– 10,0 %	– 20,1 %
Kreis Recklinghausen									
2021	283	214	21	48	729	473	8	72	809
2022	317	233	23	61	897	618	5	75	977
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 12,0 %	+ 8,9 %	+ 9,5 %	+ 27,1 %	+ 23,0 %	+ 30,7 %	– 37,5 %	+ 4,2 %	+ 20,8 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Kreis Steinfurt									
2021	757	520	106	131	1 743	1 011	14	264	2 021
2022	775	524	108	143	1 813	1 073	82	244	2 139
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 2,4 %	+ 0,8 %	+ 1,9 %	+ 9,2 %	+ 4,0 %	+ 6,1 %	+485,7 %	- 7,6 %	+ 5,8 %
Kreis Warendorf									
2021	394	295	47	52	745	356	3	149	897
2022	515	374	57	84	1 171	683	71	135	1 377
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 30,7 %	+ 26,8 %	+ 21,3 %	+ 61,5 %	+ 57,2 %	+ 91,9 %	+2266,7 %	- 9,4 %	+ 53,5 %
Reg.-Bez. Detmold									
2021	2 476	1 757	308	411	6 014	3 641	163	1 204	7 381
2022	2 407	1 727	293	387	5 725	3 412	147	764	6 636
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 2,8 %	- 1,7 %	- 4,9 %	- 5,8 %	- 4,8 %	- 6,3 %	- 9,8 %	- 36,5 %	- 10,1 %
Bielefeld, Stadt									
2021	224	136	34	54	765	561	10	132	907
2022	222	137	23	62	1 110	927	11	99	1 220
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 0,9 %	+ 0,7 %	- 32,4 %	+ 14,8 %	+ 45,1 %	+ 65,2 %	+ 10,0 %	- 25,0 %	+ 34,5 %
Kreis Gütersloh									
2021	503	325	59	119	1 356	913	137	252	1 745
2022	473	330	44	99	1 146	728	118	255	1 519
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 6,0 %	+ 1,5 %	- 25,4 %	- 16,8 %	- 15,5 %	- 20,3 %	- 13,9 %	+ 1,2 %	- 13,0 %
Kreis Herford									
2021	215	156	27	32	446	236	5	393	844
2022	243	173	25	45	573	350	1	49	623
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 13,0 %	+ 10,9 %	- 7,4 %	+ 40,6 %	+ 28,5 %	+ 48,3 %	- 80,0 %	- 87,5 %	- 26,2 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohne- gebäude ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Kreis Höxter									
2021	138	118	7	13	224	92	–	9	233
2022	235	200	25	10	310	60	3	86	399
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 70,3 %	+ 69,5 %	+257,1 %	– 23,1 %	+ 38,4 %	– 34,8 %	X	+855,6 %	+ 71,2 %
Kreis Lippe									
2021	314	221	41	52	745	442	2	123	870
2022	331	249	46	36	595	254	1	53	649
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 5,4 %	+ 12,7 %	+ 12,2 %	– 30,8 %	– 20,1 %	– 42,5 %	– 50,0 %	– 56,9 %	– 25,4 %
Kreis Minden-Lübbecke									
2021	426	324	58	44	709	269	1	126	836
2022	420	287	71	62	866	437	8	120	994
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 1,4 %	– 11,4 %	+ 22,4 %	+ 40,9 %	+ 22,1 %	+ 62,5 %	+700,0 %	– 4,8 %	+ 18,9 %
Kreis Paderborn									
2021	656	477	82	97	1 769	1 128	8	169	1 946
2022	483	351	59	73	1 125	656	5	102	1 232
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 26,4 %	– 26,4 %	– 28,0 %	– 24,7 %	– 36,4 %	– 41,8 %	– 37,5 %	– 39,6 %	– 36,7 %
Reg.-Bez. Arnsberg									
2021	2 588	2 052	224	312	6 171	3 671	78	837	7 086
2022	2 527	1 930	220	377	6 603	4 233	73	720	7 396
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 2,4 %	– 5,9 %	– 1,8 %	+ 20,8 %	+ 7,0 %	+ 15,3 %	– 6,4 %	– 14,0 %	+ 4,4 %
Bochum, Stadt									
2021	177	144	8	25	554	394	12	93	659
2022	100	73	6	21	352	267	6	43	401
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 43,5 %	– 49,3 %	– 25,0 %	– 16,0 %	– 36,5 %	– 32,2 %	– 50	– 53,8 %	– 39,2 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; – = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Dortmund, Stadt									
2021	325	242	18	65	1 489	1 211	15	160	1 664
2022	320	196	16	108	1 964	1 736	7	150	2 121
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 1,5 %	- 19,0 %	- 11,1 %	+ 66,2 %	+ 31,9 %	+ 43,4 %	- 53,3 %	- 6,3 %	+ 27,5 %
Hagen, Stadt									
2021	37	29	1	7	89	58	-	14	103
2022	39	28	2	9	122	90	2	11	135
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 5,4 %	- 3,4 %	+100,0 %	+ 28,6 %	+ 37,1 %	+ 55,2 %	X	- 21,4 %	+ 31,1 %
Hamm, Stadt									
2021	277	233	24	20	434	153	-	59	493
2022	165	132	10	23	374	222	4	65	443
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 40,4 %	- 43,3 %	- 58,3 %	+ 15,0 %	- 13,8 %	+ 45,1 %	X	+ 10,2 %	- 10,1 %
Herne, Stadt									
2021	40	29	3	8	179	144	-	10	189
2022	57	43	6	8	166	111	-	40	206
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 42,5 %	+ 48,3 %	+100,0 %	-	- 7,3 %	- 22,9 %	X	+300,0 %	+ 9,0 %
Ennepe-Ruhr-Kreis									
2021	131	94	9	28	334	222	-	32	366
2022	199	160	13	26	521	335	18	21	560
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 51,9 %	+ 70,2 %	+ 44,4 %	- 7,1 %	+ 56,0 %	+ 50,9 %	X	- 34,4 %	+ 53,0 %
Hochsauerlandkreis									
2021	358	290	35	33	644	284	2	106	752
2022	321	262	36	23	522	188	2	137	661
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 10,3 %	- 9,7 %	+ 2,9 %	- 30,3 %	- 18,9 %	- 33,8 %	-	+ 29,2 %	- 12,1 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Fertigstellung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen Wohngebäuden			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohng- ebäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstandene Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr- ¹⁾					
		familienhäuser							
Märkischer Kreis									
2021	177	146	17	14	329	149	17	33	379
2022	192	168	13	11	316	122	2	47	365
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 8,5 %	+ 15,1 %	- 23,5 %	- 21,4 %	- 4,0 %	- 18,1 %	- 88,2 %	+ 42,4 %	- 3,7 %
Kreis Olpe									
2021	132	98	20	14	286	148	7	57	350
2022	129	89	17	23	265	142	1	43	309
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 2,3 %	- 9,2 %	- 15,0 %	+ 64,3 %	- 7,3 %	- 4,1 %	- 85,7 %	- 24,6 %	- 11,7 %
Kreis Siegen-Wittgenstein									
2021	241	190	24	27	458	220	4	134	596
2022	230	180	24	26	424	196	22	56	502
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 4,6 %	- 5,3 %	-	- 3,7 %	- 7,4 %	- 10,9 %	+450,0 %	- 58,2 %	- 15,8 %
Kreis Soest									
2021	422	334	48	40	758	328	4	74	836
2022	531	420	53	58	907	381	4	65	976
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 25,8 %	+ 25,7 %	+ 10,4 %	+ 45,0 %	+ 19,7 %	+ 16,2 %	-	- 12,2 %	+ 16,7 %
Kreis Unna									
2021	271	223	17	31	617	360	17	65	699
2022	244	179	24	41	670	443	5	42	717
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 10,0 %	- 19,7 %	+ 41,2 %	+ 32,3 %	+ 8,6 %	+ 23,1 %	- 70,6 %	- 35,4 %	+ 2,6 %

1) einschl. Wohnheime; 2) gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; Zeichenerklärung: X = Aussage nicht sinnvoll; - = nichts vorhanden (genau null)

Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk Jahr		Bevölkerung ¹⁾ jeweils am 30. Juni	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) ²⁾	Wohnungs- bauquote ³⁾
		Anzahl		
Nordrhein-Westfalen	2021	17 905 566	48 110	26,9
	2022	18 077 762	46 221	25,6
Düsseldorf, Regierungsbezirk	2021	5 192 804	11 317	21,8
	2022	5 241 893	10 341	19,7
Düsseldorf, krfr. Stadt	2021	618 023	2 361	38,2
	2022	625 581	2 140	34,2
Duisburg, krfr. Stadt	2021	494 812	615	12,4
	2022	500 448	742	14,8
Essen, krfr. Stadt	2021	579 954	1 325	22,8
	2022	583 153	740	12,7
Krefeld, krfr. Stadt	2021	226 513	289	12,8
	2022	228 782	188	8,2
Mönchengladbach, krfr. Stadt	2021	260 276	557	21,4
	2022	262 736	284	10,8
Mülheim an der Ruhr, krfr. Stadt	2021	170 444	477	28,0
	2022	171 972	292	17,0
Oberhausen, krfr. Stadt	2021	208 974	117	5,6
	2022	209 878	190	9,1
Remscheid, krfr. Stadt	2021	111 487	154	13,8
	2022	112 669	113	10,0
Solingen, krfr. Stadt	2021	159 101	182	11,4
	2022	160 065	513	32,0
Wuppertal, krfr. Stadt	2021	354 333	327	9,2
	2022	358 065	211	5,9
Kleve, Kreis	2021	313 878	1 140	36,3
	2022	318 358	1 085	34,1
Mettmann, Kreis	2021	484 132	784	16,2
	2022	488 980	1 063	21,7
Rhein-Kreis Neuss	2021	451 911	1 030	22,8
	2022	456 937	1 143	25,0
Viersen, Kreis	2021	298 565	672	22,5
	2022	300 398	621	20,7
Wesel, Kreis	2021	460 401	1 287	28,0
	2022	463 871	1 016	21,9
Köln, Regierungsbezirk	2021	4 467 904	13 927	31,2
	2022	4 511 914	13 128	29,1
Bonn, krfr. Stadt	2021	330 971	1 315	39,7
	2022	336 064	774	23,0
Köln, krfr. Stadt	2021	1 073 426	2 328	21,7
	2022	1 081 167	2 206	20,4
Leverkusen, krfr. Stadt	2021	164 067	795	48,5
	2022	164 884	197	11,9
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)	2021	555 130	1 408	25,4

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner

Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk	Jahr	Bevölkerung ¹⁾	Wohnungen	Wohnungs- bauquote ³⁾
		jeweils am 30. Juni	(Wohn- und Nichtwohn- gebäude) ²⁾	
		Anzahl		
	2022	559 682	1 508	26,9
Düren, Kreis	2021	265 560	777	29,3
	2022	269 730	1 048	38,9
Rhein-Erft-Kreis	2021	470 966	1 996	42,4
	2022	476 359	1 577	33,1
Euskirchen, Kreis	2021	194 697	833	42,8
	2022	196 129	1 054	53,7
Heinsberg, Kreis	2021	257 437	1 273	49,4
	2022	260 548	1 260	48,4
Oberbergischer Kreis	2021	271 813	549	20,2
	2022	274 807	786	28,6
Rheinisch-Bergischer Kreis	2021	283 477	908	32,0
	2022	286 055	877	30,7
Rhein-Sieg-Kreis	2021	600 360	1 745	29,1
	2022	606 489	1 841	30,4
Münster, Regierungsbezirk	2021	2 625 308	9 221	35,1
	2022	2 650 388	9 025	34,1
Bottrop, krfr. Stadt	2021	117 291	267	22,8
	2022	117 832	210	17,8
Gelsenkirchen, krfr. Stadt	2021	259 251	350	13,5
	2022	261 587	166	6,3
Münster, krfr. Stadt	2021	315 245	1 544	49,0
	2022	318 785	1 532	48,1
Borken, Kreis	2021	372 907	2 161	58,0
	2022	377 088	1 705	45,2
Coesfeld, Kreis	2021	221 226	1 172	53,0
	2022	223 446	936	41,9
Recklinghausen, Kreis	2021	612 773	809	13,2
	2022	616 699	977	15,8
Steinfurt, Kreis	2021	448 818	2 021	45,0
	2022	453 856	2 123	46,8
Warendorf, Kreis	2021	277 797	897	32,3
	2022	281 095	1 376	49,0
Detmold, Regierungsbezirk	2021	2 054 332	6 794	33,1
	2022	2 081 174	6 477	31,1
Bielefeld, krfr. Stadt	2021	332 990	895	26,9
	2022	337 749	1 061	31,4
Gütersloh, Kreis	2021	365 604	1 741	47,6
	2022	370 123	1 519	41,0
Herford, Kreis	2021	250 553	520	20,8
	2022	253 201	623	24,6
Höxter, Kreis	2021	139 739	233	16,7
	2022	141 423	399	28,2

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner

Wohnungsbauquoten in Nordrhein-Westfalen

Verwaltungsbezirk	Jahr	Bevölkerung ¹⁾	Wohnungen (Wohn- und Nichtwohn- gebäude) ²⁾	Wohnungs- bauquote ³⁾
		jeweils am 30. Juni	Anzahl	
Lippe, Kreis	2021	346 732	870	25,1
	2022	350 459	649	18,5
Minden-Lübbecke, Kreis	2021	310 481	832	26,8
	2022	315 184	994	31,5
Paderborn, Kreis	2021	308 233	1 703	55,3
	2022	313 035	1 232	39,4
Arnsberg, Regierungsbezirk	2021	3 565 218	6 851	19,2
	2022	3 592 393	7 250	20,2
Bochum, krfr. Stadt	2021	363 593	659	18,1
	2022	364 056	401	11,0
Dortmund, krfr. Stadt	2021	585 972	1 619	27,6
	2022	592 900	2 121	35,8
Hagen, krfr. Stadt	2021	188 585	103	5,5
	2022	189 034	135	7,1
Hamm, krfr. Stadt	2021	178 970	493	27,5
	2022	180 361	443	24,6
Herne, krfr. Stadt	2021	156 587	189	12,1
	2022	157 653	194	12,3
Ennepe-Ruhr-Kreis	2021	322 565	366	11,3
	2022	324 054	438	13,5
Hochsauerlandkreis	2021	258 890	740	28,6
	2022	261 356	661	25,3
Märkischer Kreis	2021	407 683	356	8,7
	2022	410 102	365	8,9
Olpe, Kreis	2021	133 283	350	26,3
	2022	134 297	309	23,0
Siegen-Wittgenstein, Kreis	2021	274 691	441	16,1
	2022	276 569	502	18,2
Soest, Kreis	2021	301 276	836	27,7
	2022	304 539	976	32,0
Unna, Kreis	2021	393 123	699	17,8
	2022	397 472	705	17,7

1) Fortschreibung des Bevölkerungsstandes auf Basis des Zensus vom 9. Mai 2011; 2) ohne Wohnheime;
 3) fertiggestellte Wohnungen je 10 000 Einwohner