

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Nordrhein-Westfalen									
2022	12 918	8 666	1 594	2 658	39 207	27 353	888	6 117	46 212
2023	7 684	5 200	775	1 709	26 653	19 903	468	5 527	32 648
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 40,5 %	- 40,0 %	- 51,4 %	- 35,7 %	- 32,0 %	- 27,2 %	- 47,3 %	- 9,6 %	- 29,4 %
Reg.-Bez. Düsseldorf									
2022	2 520	1 752	213	555	8 877	6 699	230	1 283	10 390
2023	1 580	1 096	110	374	6 372	5 056	30	1 206	7 608
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 37,3 %	- 37,4 %	- 48,4 %	- 32,6 %	- 28,2 %	- 24,5 %	- 87,0 %	- 6,0 %	- 26,8 %
Düsseldorf, Stadt									
2022	227	139	12	76	1 452	1 289	2	340	1 794
2023	154	79	8	67	1 380	1 285	1	194	1 575
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 32,2 %	- 43,2 %	- 33,3 %	- 11,8 %	- 5,0 %	- 0,3 %	- 50,0 %	- 42,9 %	- 12,2 %
Duisburg, Stadt									
2022	223	157	13	53	893	710	-	69	962
2023	137	117	3	17	265	142	-	88	353
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 38,6 %	- 25,5 %	- 76,9 %	- 67,9 %	- 70,3 %	- 80,0 %	-	+ 27,5 %	- 63,3 %
Essen, Stadt									
2022	89	43	8	38	725	666	55	82	862
2023	113	85	4	24	579	486	-	52	631
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 27,0 %	+ 97,7 %	- 50,0 %	- 36,8 %	- 20,1 %	- 27,0 %	-100,0 %	- 36,6 %	- 26,8 %
Krefeld, Stadt									
2022	35	27	2	6	79	48	-	46	125
2023	59	49	1	9	205	154	1	47	253
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	+ 68,6 %	+ 81,5 %	- 50,0 %	+ 50,0 %	+159,5 %	+220,8 %	X	+ 2,2 %	+102,4 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Mönchengladbach, Stadt									
2022	134	101	15	18	239	108	–	53	292
2023	121	78	13	30	471	367	–	81	552
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 9,7 %	– 22,8 %	– 13,3 %	+ 66,7 %	+ 97,1 %	+239,8 %	–	+ 52,8 %	+ 89,0 %
Mülheim an der Ruhr, Stadt									
2022	90	79	4	7	168	81	2	63	233
2023	59	44	3	12	207	157	–	60	267
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 34,4 %	– 44,3 %	– 25,0 %	+ 71,4 %	+ 23,2 %	+ 93,8 %	–100,0 %	– 4,8 %	+ 14,6 %
Oberhausen, Stadt									
2022	31	15	1	15	290	273	15	33	338
2023	23	14	1	8	120	104	9	57	186
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 25,8 %	– 6,7 %	–	– 46,7 %	– 58,6 %	– 61,9 %	– 40,0 %	+ 72,7 %	– 45,0 %
Remscheid, Stadt									
2022	32	21	3	8	118	91	1	21	140
2023	18	12	3	3	47	29	–	13	60
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 43,8 %	– 42,9 %	–	– 62,5 %	– 60,2 %	– 68,1 %	–100,0 %	– 38,1 %	– 57,1 %
Solingen, Stadt									
2022	78	49	3	26	508	453	–	3	511
2023	22	13	2	7	76	59	–	13	89
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 71,8 %	– 73,5 %	– 33,3 %	– 73,1 %	– 85,0 %	– 87,0 %	–	+333,3 %	– 82,6 %
Wuppertal, Stadt									
2022	154	123	8	23	431	292	19	103	553
2023	99	85	5	9	192	97	1	61	254
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 35,7 %	– 30,9 %	– 37,5 %	– 60,9 %	– 55,5 %	– 66,8 %	– 94,7 %	– 40,8 %	– 54,1 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Kreis Kleve									
2022	373	256	39	78	906	572	29	161	1 096
2023	175	111	23	41	552	395	1	171	724
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 53,1 %	- 56,6 %	- 41,0 %	- 47,4 %	- 39,1 %	- 30,9 %	- 96,6 %	+ 6,2 %	- 33,9 %
Kreis Mettmann									
2022	174	119	12	43	768	625	36	60	864
2023	131	94	8	29	632	522	5	88	725
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 24,7 %	- 21,0 %	- 33,3 %	- 32,6 %	- 17,7 %	- 16,5 %	- 86,1 %	+ 46,7 %	- 16,1 %
Rhein-Kreis Neuss									
2022	240	149	28	63	780	575	-	64	844
2023	168	111	10	47	570	439	9	81	660
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 30,0 %	- 25,5 %	- 64,3 %	- 25,4 %	- 26,9 %	- 23,7 %	X	+ 26,6 %	- 21,8 %
Kreis Viersen									
2022	268	195	24	49	747	504	9	59	815
2023	170	125	16	29	474	317	2	73	549
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 36,6 %	- 35,9 %	- 33,3 %	- 40,8 %	- 36,5 %	- 37,1 %	- 77,8 %	+ 23,7 %	- 32,6 %
Kreis Wesel									
2022	372	279	41	52	773	412	62	126	961
2023	131	79	10	42	602	503	1	127	730
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 64,8 %	- 71,7 %	- 75,6 %	- 19,2 %	- 22,1 %	+ 22,1 %	- 98,4 %	+ 0,8 %	- 24,0 %
Reg.-Bez. Köln									
2022	3 643	2 481	475	687	11 023	7 592	146	1 583	12 752
2023	2 190	1 451	234	505	8 538	6 619	110	1 501	10 149
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 39,9 %	- 41,5 %	- 50,7 %	- 26,5 %	- 22,5 %	- 12,8 %	- 24,7 %	- 5,2 %	- 20,4 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Bonn, Stadt									
2022	112	52	13	47	812	734	–	280	1 092
2023	101	46	16	39	615	537	54	147	816
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 9,8 %	- 11,5 %	+ 23,1 %	- 17,0 %	- 24,3 %	- 26,8 %	X	- 47,5 %	- 25,3 %
Köln, Stadt									
2022	366	206	30	130	2 063	1 797	13	339	2 415
2023	290	129	23	138	2 847	2 672	32	381	3 260
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 20,8 %	- 37,4 %	- 23,3 %	+ 6,2 %	+ 38,0 %	+ 48,7 %	+146,2 %	+ 12,4 %	+ 35,0 %
Leverkusen, Stadt									
2022	72	53	3	16	196	137	2	19	217
2023	59	48	4	7	167	111	–	24	191
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 18,1 %	- 9,4 %	+ 33,3 %	- 56,3 %	- 14,8 %	- 19,0 %	-100,0 %	+ 26,3 %	- 12,0 %
Städteregion Aachen (einschl. Stadt Aachen)									
2022	305	201	38	66	975	698	31	165	1 171
2023	192	145	9	38	672	509	3	197	872
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 37,0 %	- 27,9 %	- 76,3 %	- 42,4 %	- 31,1 %	- 27,1 %	- 90,3 %	+ 19,4 %	- 25,5 %
Kreis Düren									
2022	340	250	38	52	792	466	–	53	845
2023	177	132	14	31	403	243	1	59	463
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 47,9 %	- 47,2 %	- 63,2 %	- 40,4 %	- 49,1 %	- 47,9 %	X	+ 11,3 %	- 45,2 %
Rhein-Erft-Kreis									
2022	369	266	47	56	1 179	819	20	187	1 386
2023	173	110	18	45	544	398	2	145	691
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 53,1 %	- 58,6 %	- 61,7 %	- 19,6 %	- 53,9 %	- 51,4 %	- 90,0 %	- 22,5 %	- 50,1 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Kreis Euskirchen									
2022	399	289	63	47	906	491	–	65	971
2023	182	135	20	27	433	258	2	73	508
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 54,4 %	– 53,3 %	– 68,3 %	– 42,6 %	– 52,2 %	– 47,5 %	X	+ 12,3 %	– 47,7 %
Kreis Heinsberg									
2022	570	393	100	77	1 209	616	38	125	1 372
2023	282	211	38	33	599	312	2	110	711
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 50,5 %	– 46,3 %	– 62,0 %	– 57,1 %	– 50,5 %	– 49,4 %	– 94,7 %	– 12,0 %	– 48,2 %
Oberbergischer Kreis									
2022	204	148	32	24	373	161	6	101	480
2023	186	123	24	39	492	321	4	142	638
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 8,8 %	– 16,9 %	– 25,0 %	+ 62,5 %	+ 31,9 %	+ 99,4 %	– 33,3 %	+ 40,6 %	+ 32,9 %
Rhein.-Berg. Kreis									
2022	261	164	32	65	855	627	26	106	987
2023	174	109	25	40	570	411	–	100	670
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 33,3 %	– 33,5 %	– 21,9 %	– 38,5 %	– 33,3 %	– 34,4 %	–100,0 %	– 5,7 %	– 32,1 %
Rhein-Sieg-Kreis									
2022	645	459	79	107	1 663	1 046	10	143	1 816
2023	374	263	43	68	1 196	847	10	123	1 329
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 42,0 %	– 42,7 %	– 45,6 %	– 36,4 %	– 28,1 %	– 19,0 %	–	– 14,0 %	– 26,8 %
Reg.-Bez. Münster									
2022	2 513	1 588	352	573	7 359	5 067	404	1 023	8 786
2023	1 666	1 104	204	358	5 014	3 502	139	902	6 055
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 33,7 %	– 30,5 %	– 42,0 %	– 37,5 %	– 31,9 %	– 30,9 %	– 65,6 %	– 11,8 %	– 31,1 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein-	Zwei-	Mehr-					
Bottrop, Stadt									
2022	51	43	3	5	102	53	1	3	106
2023	11	7	1	3	59	50	–	16	75
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 78,4 %	– 83,7 %	– 66,7 %	– 40,0 %	– 42,2 %	– 5,7 %	–100,0 %	+433,3 %	– 29,2 %
Gelsenkirchen, Stadt									
2022	18	12	1	5	97	83	–	7	104
2023	54	45	–	9	90	45	–	48	138
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+200,0 %	+275,0 %	–100,0 %	+ 80,0 %	– 7,2 %	– 45,8 %	–	+585,7 %	+ 32,7 %
Münster, Stadt									
2022	185	98	12	75	935	813	43	134	1 112
2023	239	174	11	54	989	793	2	107	1 098
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	+ 29,2 %	+ 77,6 %	– 8,3 %	– 28,0 %	+ 5,8 %	– 2,5 %	– 95,3 %	– 20,1 %	– 1,3 %
Kreis Borken									
2022	531	283	117	131	1 494	977	121	259	1 874
2023	344	199	64	81	899	572	10	207	1 116
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 35,2 %	– 29,7 %	– 45,3 %	– 38,2 %	– 39,8 %	– 41,5 %	– 91,7 %	– 20,1 %	– 40,4 %
Kreis Coesfeld									
2022	260	165	34	61	840	607	30	111	981
2023	166	115	23	28	394	233	10	98	502
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 36,2 %	– 30,3 %	– 32,4 %	– 54,1 %	– 53,1 %	– 61,6 %	– 66,7 %	– 11,7 %	– 48,8 %
Kreis Recklinghausen									
2022	359	272	25	62	948	626	11	104	1 063
2023	287	222	15	50	763	511	30	45	838
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 20,1 %	– 18,4 %	– 40,0 %	– 19,4 %	– 19,5 %	– 18,4 %	+172,7 %	– 56,7 %	– 21,2 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Kreis Steinfurt									
2022	705	427	100	178	2 032	1 405	151	220	2 403
2023	372	211	64	97	1 225	886	86	294	1 605
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 47,2 %	- 50,6 %	- 36,0 %	- 45,5 %	- 39,7 %	- 36,9 %	- 43,0 %	+ 33,6 %	- 33,2 %
Kreis Warendorf									
2022	404	288	60	56	911	503	47	185	1 143
2023	193	131	26	36	595	412	1	87	683
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 52,2 %	- 54,5 %	- 56,7 %	- 35,7 %	- 34,7 %	- 18,1 %	- 97,9 %	- 53,0 %	- 40,2 %
Reg.-Bez. Detmold									
2022	2 029	1 284	307	438	5 461	3 563	53	1 041	6 555
2023	1 114	725	128	261	3 303	2 322	93	963	4 359
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 45,1 %	- 43,5 %	- 58,3 %	- 40,4 %	- 39,5 %	- 34,8 %	+ 75,5 %	- 7,5 %	- 33,5 %
Bielefeld, Stadt									
2022	214	125	18	71	920	759	8	173	1 101
2023	117	74	6	37	427	341	34	156	617
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 45,3 %	- 40,8 %	- 66,7 %	- 47,9 %	- 53,6 %	- 55,1 %	+325,0 %	- 9,8 %	- 44,0 %
Kreis Gütersloh									
2022	399	233	59	107	1 177	826	17	249	1 443
2023	238	147	25	66	834	637	8	224	1 066
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 40,4 %	- 36,9 %	- 57,6 %	- 38,3 %	- 29,1 %	- 22,9 %	- 52,9 %	- 10,0 %	- 26,1 %
Kreis Herford									
2022	240	156	31	53	592	374	1	94	687
2023	125	79	17	29	301	188	4	93	398
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 47,9 %	- 49,4 %	- 45,2 %	- 45,3 %	- 49,2 %	- 49,7 %	+300,0 %	- 1,1 %	- 42,1 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Kreis Höxter									
2022	166	129	14	23	305	148	–	77	382
2023	43	34	5	4	103	59	–	42	145
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 74,1 %	– 73,6 %	– 64,3 %	– 82,6 %	– 66,2 %	– 60,1 %	–	– 45,5 %	– 62,0 %
Kreis Lippe									
2022	246	168	35	43	593	355	9	42	644
2023	183	134	21	28	437	261	14	51	502
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 25,6 %	– 20,2 %	– 40,0 %	– 34,9 %	– 26,3 %	– 26,5 %	+ 55,6 %	+ 21,4 %	– 22,0 %
Kreis Minden-Lübbecke									
2022	385	242	67	76	902	526	–	246	1 148
2023	190	119	31	40	473	292	28	282	783
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 50,6 %	– 50,8 %	– 53,7 %	– 47,4 %	– 47,6 %	– 44,5 %	X	+ 14,6 %	– 31,8 %
Kreis Paderborn									
2022	379	231	83	65	972	575	18	160	1 150
2023	218	138	23	57	728	544	5	115	848
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 42,5 %	– 40,3 %	– 72,3 %	– 12,3 %	– 25,1 %	– 5,4 %	– 72,2 %	– 28,1 %	– 26,3 %
Reg.-Bez. Arnsberg									
2022	2 213	1 561	247	405	6 487	4 432	55	1 187	7 729
2023	1 134	824	99	211	3 426	2 404	96	955	4 477
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 48,8 %	– 47,2 %	– 59,9 %	– 47,9 %	– 47,2 %	– 45,8 %	+ 74,5 %	– 19,5 %	– 42,1 %
Bochum, Stadt									
2022	99	56	9	34	596	522	2	120	718
2023	55	44	3	8	136	86	22	88	246
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 44,4 %	– 21,4 %	– 66,7 %	– 76,5 %	– 77,2 %	– 83,5 %	+1000,0 %	– 26,7 %	– 65,7 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Dortmund, Stadt									
2022	284	155	14	115	1 521	1 338	27	219	1 767
2023	119	57	4	58	879	814	16	152	1 047
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 58,1 %	- 63,2 %	- 71,4 %	- 49,6 %	- 42,2 %	- 39,2 %	- 40,7 %	- 30,6 %	- 40,7 %
Hagen, Stadt									
2022	58	36	6	16	219	171	-	126	345
2023	58	49	4	5	90	33	-	50	140
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	-	+ 36,1 %	- 33,3 %	- 68,8 %	- 58,9 %	- 80,7 %	-	- 60,3 %	- 59,4 %
Hamm, Stadt									
2022	109	78	8	23	414	320	1	80	495
2023	60	45	2	13	142	93	16	49	207
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 45,0 %	- 42,3 %	- 75,0 %	- 43,5 %	- 65,7 %	- 70,9 %	+1500,0 %	- 38,8 %	- 58,2 %
Herne, Stadt									
2022	47	42	1	4	132	88	-	22	154
2023	23	20	2	1	36	12	-	15	51
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 51,1 %	- 52,4 %	+100,0 %	- 75,0 %	- 72,7 %	- 86,4 %	-	- 31,8 %	- 66,9 %
Ennepe-Ruhr-Kreis									
2022	198	167	14	17	421	226	12	42	475
2023	82	67	7	8	250	169	1	83	334
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 58,6 %	- 59,9 %	- 50,0 %	- 52,9 %	- 40,6 %	- 25,2 %	- 91,7 %	+ 97,6 %	- 29,7 %
Hochsauerlandkreis									
2022	313	232	50	31	587	255	6	154	747
2023	158	108	26	24	367	207	3	115	485
Zu- (+) bzw. Abnahme (-)	- 49,5 %	- 53,4 %	- 48,0 %	- 22,6 %	- 37,5 %	- 18,8 %	- 50,0 %	- 25,3 %	- 35,1 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll

Baugenehmigung von Wohnungen in Nordrhein-Westfalen in den ersten neun Monaten

Verwaltungsbezirk Zeitraum (jew. Januar bis September)	Errichtung neuer Wohngebäude				Wohnungen in neuen			Wohn- und Nichtwohngebäude	
	insgesamt	davon			zu- sammen	darunter in Mehr- familien- häusern ¹⁾	Nicht- wohnge- bäuden ²⁾	durch Um- oder Aus- bauarbeiten entstehende Wohnungen	Woh- nungen insgesamt
		Ein- familienhäuser ¹⁾	Zwei- familienhäuser ¹⁾	Mehr- familienhäuser ¹⁾					
Märkischer Kreis									
2022	169	123	20	26	422	259	–	68	490
2023	72	55	4	13	235	172	7	72	314
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 57,4 %	– 55,3 %	– 80,0 %	– 50,0 %	– 44,3 %	– 33,6 %	X	+ 5,9 %	– 35,9 %
Kreis Olpe									
2022	137	105	17	15	237	98	1	41	279
2023	76	54	10	12	152	78	2	61	215
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 44,5 %	– 48,6 %	– 41,2 %	– 20,0 %	– 35,9 %	– 20,4 %	+100,0 %	+ 48,8 %	– 22,9 %
Kreis Siegen-Wittgenstein									
2022	193	112	34	47	639	459	–	131	770
2023	104	77	8	19	258	165	23	112	393
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 46,1 %	– 31,3 %	– 76,5 %	– 59,6 %	– 59,6 %	– 64,1 %	X	– 14,5 %	– 49,0 %
Kreis Soest									
2022	389	289	50	50	789	400	5	113	907
2023	183	138	22	23	404	222	2	109	515
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 53,0 %	– 52,2 %	– 56,0 %	– 54,0 %	– 48,8 %	– 44,5 %	– 60,0 %	– 3,5 %	– 43,2 %
Kreis Unna									
2022	217	166	24	27	510	296	1	71	582
2023	144	110	7	27	477	353	4	49	530
Zu- (+) bzw. Abnahme (–)	– 33,6 %	– 33,7 %	– 70,8 %	–	– 6,5 %	+ 19,3 %	+300,0 %	– 31,0 %	– 8,9 %

1) einschl. Wohnheime; 2) "Nichtwohngebäude" sind gemischt genutzte Gebäude, die überwiegend nicht Wohnzwecken dienen; - = nichts vorhanden (genau null); X = Aussage nicht sinnvoll